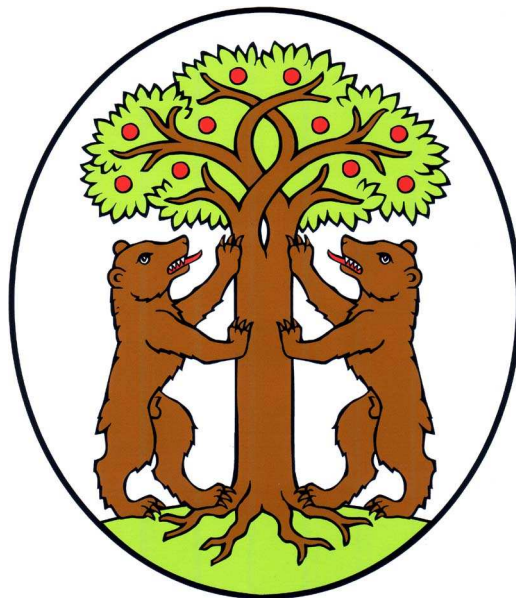


SLUŽBENE NOVINE OPĆINE VRSAR

Vrsar, 21.11.2012.

Broj: 7/12

Godina: VI



IZDAVAČ: Općina Vrsar

UREDNIŠTVO: Trg Degrassi 1, Vrsar

ODGOVORNI UREDNIK: Sandi Čuka

Izlazi po potrebi

WEB: www.vrsar.hr

OPĆINA VRSAR

I. Općinsko vijeće

28. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj financijskoj reviziji Općine Vrsar - Orsera	236
29. Odluka o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom doprinosu.....	237
30. Odluka o povećanju temeljnog kapitala Montraker d.o.o.	240
31. Zaključak o zaštiti zemljišta u vlasništvu Općine Vrsar	242
32. Odluka o prihvaćanju polugodišnjeg izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Vrsar za razdoblje siječanj - lipanj 2012. godine.....	244

I. Općinsko vijeće

28.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR**

Općinsko vijeće

KLASA:470-01/12-01/0001

URBROJ:2167/02-02-01-02-21-12-0020

Vrsar, 20. studenog 2012.

Temeljem odredbi članka 41. Statuta Općine Vrsar ("Službene novine Općine Vrsar" broj 6/09 i 1/11), Općinsko vijeće na sjednici održanoj 20.11.2012. godine razmatralo je Izvješće o obavljenoj financijskoj reviziji Općine Vrsar - Orsera za 2011. godinu, te donijelo slijedeći:

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se Izvješće o obavljenoj financijskoj reviziji Općine Vrsar - Orsera za 2011. godinu (KLASA: 041-01/12-02/36, URBROJ: 613-01-01-12-8 od 05. lipnja 2012. godine) koje je sačinio Državni ured za reviziju, područni ured Pazin.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Franko Matukina v.r.**

29.

Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03 - proć. tekst, 82/04, 110/04 –Uredba, 178/04, 38/09, 79/09 i 49/11)), te članka 41. Statuta Općine Vrsar ("Službene novine Općine Vrsar " broj 06/09 i 01/11), Općinsko Vijeće Općine Vrsar na sjednici održanoj 20. studenoga 2012. godine donijelo je

**ODLUKU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE
O KOMUNALNOM DOPRINOSU**

Članak 1.

Članak 11. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službene novine Općine Vrsar" broj 02/11) mijenja se i glasi:

"Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m² građevine predviđena Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2012. godinu u I. zoni iznosi 138,00, dok u II. zoni jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iznosi 100,00 kuna.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za 2012. godinu je po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture određena na slijedeći način:

I. zona

- javne površine	00,00 kn/m ³
- nerazvrstane ceste	138,00 kn/m ³
- groblja	00,00 kn/m ³
- javnu rasvjetu	00,00 kn/m ³

II. zona

- javne površine	00,00 kn/m ³
- nerazvrstane ceste	00,00 kn/m ³
- groblja	00,00 kn/m ³
- javnu rasvjetu	100,00 kn/m ³ "

Članak 2.

Članak 12. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službene novine Općine Vrsar" broj 02/11) mijenja se i glasi:

"Komunalni doprinos obveznik plaća uplatom na žiroraćun Općine Vrsar na osnovi Rješenja o komunalnom doprinosu, s time da obveza plaćanja komunalnog doprinosa dospijeva u roku od 15 dana od dostave Rješenja.

Obveznik koji legalno gradi, dograđuje ili nadograđuje svoju prvu obiteljsku kuću ukupnog obujma do 600 m³ ili sudjeluje kao suinvestitor u projektu višestambene građevine

gdje svaki posebni dio zgrade nema više od 300 m³, uključujući i pomoćnu građevinu (garažu uz obiteljsku kuću, drvarnicu i sl.), platiti će komunalni doprinos umanjen za 60%. Komunalni doprinos može platiti odjednom ili u dvanaest dvomjesečnih obroka u roku dvije godine, od kojih prvi obrok iznosi 20, a ostali 11 razmjerno preostalih 80 % ukupnog iznosa osim u slučaju da je investitor obrt ili poduzeće.

Obveznik koji je sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama legalizirao bespravno izgrađenu, dograđenu ili nadograđenu stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu, a nalazi se unutar građevinskog područja naselja (bez obzira na broj posebnih dijelova zgrade), odnosno obveznik koji gradi, dograđuje ili nadograđuje stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu do tri stambene ili stambeno-poslovne jedinice, pomoćnu građevinu (garažu uz, stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu, drvarnicu i sl.), gospodarsku (isključivo u poljoprivredne svrhe) ili građevinu za smještaj vozila (jednoetažne ili višetažne garaže) zatim građevine prometa i veza, energetske građevine, vodoprivredne ili industrijske građevine, te ostale gospodarske – ne turističke namjene, može komunalni doprinos platiti odjednom ili u dvanaest dvomjesečnih obroka u roku dvije godine, od kojih prvi obrok iznosi 20, a ostali 11 razmjerno preostalih 80 % ukupnog iznosa.

Obveznik koji gradi, dograđuje ili nadograđuje građevine turističke namjene i to hotele, odmarališta, restorane, WC u autokampovima, casinoe, noćne klubove i sl., može komunalni doprinos platiti odjednom ili u 6 rata u roku od godine dana, od kojih prva rata iznosi 50, a ostalih 5 razmjerno preostalih 50 % ukupnog iznosa.

Ukoliko obveznik plaćanja iz 3. i 4. stavka ovoga članka komunalni doprinos plati odjednom, u roku od 7 dana od dospijeca obveze, odobrava mu se popust od 30 %, osim u slučaju da se građevina gradi ili je upravo legalizirana na području Radne zone "Neon", odnosno Poslovne zone za manje proizvodne pogone u Gradini gdje se ostvaruje popust od 50%.

Obveznik koji je sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama legalizirao bespravno izgrađenu stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu, a nalazi se van građevinskog područja naselja, odnosno obveznik koji gradi višestambenu ili stambeno-poslovnu građevinu s više od tri stambene ili stambeno-poslovne jedinice, rezidencije, apartmana za prodaju ili iznajmljivanje, kuće za odmor ili povremeno stanovanje komunalni doprinos plaća od jednom i to u roku od 7 dana od dospijeca obveze.

Obvezniku koji pismeno zatraži, odobriti će se odgoda plaćanja komunalnog doprinosa, odnosno odgoda početka njegova plaćanja u slučaju obročne otplate, za godinu dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa izdati će se potvrda o uplaćenom komunalnom doprinosu kad isti komunalni doprinos uplati u cijelosti, odnosno kod obročne otplate nakon uplate prve rate.

Potvrdu potrebnu za ishodenje akta na temelju kojeg se može graditi Općina Vrsar će izdati samo ako prema obvezniku komunalnog doprinosa nema otvorenih potraživanja po bilo kojoj osnovi.

Na neisplaćene obroke obračunava se kamata u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, a na dospjele i neplaćene obroke obračunava se zakonska zatezna kamata.

Rješenje o komunalnom doprinosu izvršava Jedinostveni upravni odjel u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit."

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Općine Vrsar".

KLASA: 011-01/12-01/0008

URBROJ: 2167/02-02-01-01-32-12-0002

Vrsar, 20. studenog 2012. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Franko Matukina v.r.**

30.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR
Općinsko vijeće

KLASA: 944-18/12-01/0006

URBROJ: 2167/02-02-01-01-16-12-0003

Vrsar, 20. studenog 2012.

Na temelju članka 41. Statuta Općine Vrsar ("Službene novine Općine Vrsar", broj 6/09 i 1/11), Općinsko vijeće Općine Vrsar, na sjednici održanoj 20. studenog 2012. godine razmatralo je prijedlog Općinskog načelnika Općine Vrsar za povećanje temeljnog kapitala Montraker d.o.o. Vrsar, te je donijelo slijedeću

ODLUKU
O POVEĆANJU TEMELJNOG KAPITALA MONTRAKER d.o.o.

Članak 1.

Utvrđuje se da temeljni kapital MONTRAKER društva s ograničenom odgovornošću za održavanje i izgradnju, sa sjedištem u Vrsaru, Obala M. Tita 1/a., koje je upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci - Stalne službe u Pazinu, u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta upisa, MBS: 040080798, OIB: 50395561310, dalje u tekstu: MONTRAKER d.o.o., iznosi 10.470.700,00 kuna.

Članak 2.

Temeljni kapital MONTRAKER d.o.o. povećat će se za iznos od 7.421.400,00 kuna, unosom stvari, nekretnine označene s k.č.br. 307, površine 8236 metara kvadratna, upisane u z.k.ul.br. 1188 k.o. Vrsar.

Vrijednost nekretnine u iznosu od 7.421.400,00 kuna, utvrdio je stalni sudski vještak arhitektonske i graditeljske struke Damir Sloković, dipl. ing. arh. iz Poreča, u Procjeni vrijednosti nekretnine od 29. listopada 2012. godine.

Članak 3.

Temeljni kapital MONTRAKER d.o.o. povećava se s iznosa od 10.470.700,00 kuna, za iznos od 7.421.400,00 kuna, na iznos od 17.892.100,00 kuna.

Članak 4.

Temeljni kapital se povećava povećanjem postojećeg uloga osnivača Društva OPĆINE VRSAR sa sjedištem u Vrsaru, Trg Degrassi br. 1., OIB: 03592077573, unosom stvari, i to:

- nekretnine označene s k.č.br. 307, Marine, ukupne površine 8236 metara kvadratna, koja se sastoji od livade Marina, površine 2166 metara kvadratna, ceste i puteva Marina, površine 241 metar kvadratni, spremišta Marina, površine 22 metara kvadratna, šume Marina, površine 5438 metara kvadratna, dvorišta Marine, površine 298 metara kvadratna, spremišta Marine, površine 58 metara kvadratna, i spremišta Marine površine 13 metara kvadratna.

Vrijednost nekretnine iz stavka 1. (prvog) ovog članka iznosi 7.421.400,00 kuna, koji iznos ulagač, osnivač, ulaže u temeljni kapital Društva.

Članak 5.

U svezi ove odluke, a u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, osnivač Društva, Općina Vrsar, dati će izjavu o preuzimanju uloga i poslovnog udjela u Društvu, u obliku javno-bilježničke isprave.

U skladu sa člankom 457. stavak 7. Zakona o trgovačkim društvima, nekretnina će se unijeti u Društvo, prije nego što se registarskom sudu podnese prijava za upis povećanja temeljnog kapitala u Sudski registar.

Upis povećanja temeljnog kapitala, sukladno ovoj odluci, prijavit će se u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci – Stalne službe u Pazinu.

Članak 6.

U skladu s odredbom članka 461. Zakona o trgovačkim društvima temeljni kapital smatra se povećanim, za iznos iz članka 3. (trećeg) ove odluke, nakon upisa ove odluke u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci – Stalne službe u Pazinu.

Članak 7.

Ovlašćuje se Općinskog načelnika Općine Vrsar da sklopi i potpiše ugovor o ulaganju stvari u Društvo u svemu prema odredbama ove odluke.

Članak 8.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Vrsaru, dana 20. studenog 2012. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Franko Matukina v.r.**

31.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR

Općinsko vijeće

KLASA: 944-01/12-01/0153

URBROJ: 2167/02-02-01-01-12-12-0003

Vrsar, 20. studenog 2012.

Općinsko vijeće Općine Vrsar, temeljem članka 41. Statuta Općine Vrsar („Službene novine Općine Vrsar“ broj 6/09 i 1/11), razmatrajući problematiku zaštite imovine u vlasništvu Općine Vrsar, na sjednici Općinskog vijeća Općine Vrsar održanoj 20. studenog 2012. godine donosi

ZAKLJUČAK

o zaštiti zemljišta u vlasništvu Općine Vrsar

1. Općinsko vijeće Općine Vrsar podržava dosadašnje akte koje je donio Općinski načelnik, a kojima se odbija izdavanje tabularnih isprava Republici Hrvatskoj za uknjižbu na zemljište na koje se Općina Vrsar knjižila temeljem Zakona o lokalnoj samoupravi („Narodne novine“ broj 90/92) i ostalih pozitivnih propisa.
2. Nalaže se Općinskom načelniku da i dalje postupa po praksi iz prethodne točke.
3. Temeljem odredbe članka 4. st. 5. Zakona o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12), pokrenut će se postupak pred Ministarstvom poljoprivrede radi utvrđivanja da li nekretnine koje Županijsko državno odvjetništvo u Puli-Pola traži u vlasništvo od Općine Vrsar predstavljaju šume odnosno šumsko zemljište prema odredbama Zakona o šumama.
4. Pokrenuti će se pred Hrvatskim šumama d.d. Zagreb, Uprava šuma Buzet, postupak revizije trenutno važeće Šumskogospodarske osnove za područje Općine Vrsar sa zahtjevom za izuzimanjem iz trenutno važeće šumskogospodarske osnove svih nekretnina koje su se na dan stupanja na snagu Zakona o šumama (16. listopada 1990.) nalazile unutar granica građevinskog područja Općine Vrsar te svih nekretnina koje su od 16. listopada 1990. do današnjeg dana uvrštene unutar granica građevinskog područja.
5. Predlaže se Udruzi gradova i općina pokretanje inicijative prema državnim institucijama kako bi se ispitala opravdanost odluka i stavova koji su suprotni pravnim stavovima da su jedinice lokalne samouprave vlasnici svih nekretnina, koje su se na dan 16. listopada 1990. god., kao dan stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o šumama, kao i na dan 23. srpnja 1991. god., kao dan stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu, nalazile unutar građevinskog područja

tada važećih prostornih planova bivših općina, prednika današnjih jedinica lokalnih samouprava.

6. Obzirom na značaj šumskog i poljoprivrednog zemljišta te zemljišta u „turističkim zonama“, predlaže se Skupštini Istarske županije da razmotri, valorizira i pokrene inicijativu prema nadležnim državnim tijelima kako bi ova prirodna dobra koja se nalaze unutar građevinskih područja bila nesporno i isključivo vlasništvo jedinica lokalne samouprave.
7. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Vrsar.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Franko Matukina v.r.**

32.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR
Općinsko vijeće

KLASA: 022-06/12-01/0028
URBROJ: 2167/02-01-01-17-12-0003
Vrsar, 20. studenog 2012.

Temeljem članka 41. Statuta Općine Vrsar („Službene novine Općine Vrsar“ broj 6/09 i 1/11) Općinsko vijeće Općine Vrsar, na svojoj sjednici održanoj 20. studenog 2012. godine donosi slijedeću

**ODLUKU
O PRIHVAĆANJU POLUGODIŠNJEG IZVJEŠĆA O RADU
OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE VRSAR
ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – LIPANJ 2012. GODINE**

Članak 1.

Prihvaća se Polugodišnje izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Vrsar za razdoblje siječanj – lipanj 2012. godine.

Članak 2.

Izvješće iz prethodnog članka je sastavnim dijelom ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Vrsar“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Franko Matukina v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR
Općinski načelnik

KLASA: 022-06/12-01/0028
URBROJ: 2167/02-03-01-01-12-12-0001
Vrsar, 14. rujna 2012.

Temeljem članka 59. Statuta Općine Vrsar („Službene novine Općine Vrsar“ broj 6/09 i 1/11) Općinski načelnik Općine Vrsar podnosi sljedeće

POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE VRSAR ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ - LIPANJ 2012. GODINE

Podnošenje izvještaja o radu Općinskog načelnika zakonska je obveza te obveza definirana Statutom Općine Vrsar.

NORMATIVNA DJELATNOST

U razdoblju koje je predmetom ovog izvještaja, donio sam ili predložio Općinskom vijeću donošenje niza akata. Najvažniji akti su objavljeni u Službenim novinama Općine Vrsar, koje je moguće preuzeti na službenim općinskim web stranicama www.vrsar.hr.

IZVRŠNA DJELATNOST I OSTALE OBAVEZE

Izvršavanje Proračuna Općine Vrsar za 2012. godinu bila je jedna od mojih osnovnih zadaća. Ostvarenje Proračuna u prvih šest mjeseci bih ocijenio zadovoljavajućim. Zbog sezonske prirode punjenja proračuna on se inače puno lošije puni u prvom nego u drugom polugodištu, tako da je realizacija od nešto više od dvadeset posto uobičajena.

U komunalnoj oblasti, koja je uvijek visoko na listi općinskih prioriteta, odrađene su potrebne predradnje kako bi i ovogodišnju turističku sezonu dočekali spremni, a komunalni standardi ostali na visokom nivou.

U izvještajnom razdoblju, odrađen je najveći dio investicije u proširenje i izgradnju mrtvačnice na groblju u Gradini, što je vrlo važan projekt budući da je postojao ozbiljan problem s nedostatkom grobnih mjesta.

Dovršena je prva faza rekonstrukcije stare škole u Gradini, koja će uskoro postati važno mjesto okupljanja za stanovnike Mjesnog odbora Gradina. Osim prostora za potrebe Mjesnog odbora, planira se i uređenje različitih društvenih prostorija koje će značajno podići javni standard na području naših sela.

Druga velika investicija koja je započeta i velikim dijelom realizirana u izvještajnom razdoblju je izgradnja prometnice na Kapetanovoj stanciji, vrlo važna za ovaj dio Vrsara koji iz godine u godinu bilježi rast broja stanovnika i posjetitelja.

Odrađena je i prva faza radova na dječjem igralištu u naselju Brostolade, koje će biti dovršeno do kraja ove godine i kojim nastavljamo naš projekt pokrivanja čitavog područja naše Općine potrebnim sadržajima za naše najmlađe i njihove roditelje.

Izgrađena je i javna rasvjeta od grada prema Brostoladama, a posebno nam je drago istaknuti da su ta dva projekta bili među prijedlozima naših građana u okviru lanjske javne rasprave oko proračuna za 2012. godinu.

U izvještajnom razdoblju je odrađen i veći dio prve faze uređenja ulaza u naselje Vrsar, a postavljene su i kamene ploče dobrodošlice na 4 ulaza u našu Općinu.

Rekonstruiran je dio prometnice kroz rekreacijsku zonu na Montrakeru, popravljen uništen kolnik od škriila u starome gradu, popravljen nogostup kraj „parkova“ na rivi, sanirana oštećenja na cestama na čitavom području Općine te sanirano više poljskih putova na čitavom području Općine, a uglavnom na području MO Gradina.

Na nogometnom igralištu u Vrsaru su zamijenjeni golovi, a na dječjem igralištu u Flengima su nabavljene i montirane nove igračke.

Uređena je rasvjeta na jednom od starogradskih vidikovaca, proširena je javna rasvjeta u Flengima, Marasima i Bralićima a zamijenjeno je više rasvjetnih tijela novom (ekološkom) javnom rasvjetom na parkiralištu na Salinama, autobusnom kolodvoru, u laz u Vrsar i na Brostoladama.

Zamijenjeni su dotrajali dijelovi i prebojane sve klupe na području Općine, prebojane su sve metalne ograde te montirani rukohvati na nekoliko lokacija u starome gradu.

Na Gradskoj je plaži montirano nekoliko novih tuševa, inox stepenica i rukohvata a dodatno je uređeni dio plaže „kod mosta“ na Montrakeru.

Na Trgu Degrassi su zamijenjena stabla koji su pričinjavala dosta štete stanovnicima, a kao i obično velika se pažnja pridavala košnji i uređenju zelenih površina općenito.

Sanirana je oborinska odvodnja na kružnom toku kod ulaza u Marinu, kao i oborinska odvodnja u Lučkoj ulici. Redovno su čišćeni i održavani slivnici.

Odrađene su i ostale uobičajene radnje za to razdoblje godine (proljetna akcija prikupljanja i odvoza krupnog i selektivnog otpada, obnova horizontalne signalizacije, obnova i nadopuna vertikalne signalizacije, redovne deratizacije i dezinfekcije i tako dalje).

U oblasti prostornog uređenja i gradnje, najvažnije je reći da je provedena i okončana procedura vezana za izradu Urbanističkog plana uređenja Vrsar, te je plan usvojen na sjednici Općinskog vijeća održanoj 20. travnja. Radi se o jednom od najvažnijih razvojnih dokumenata za Vrsar i nužnom preduvjetu za brojne investicije, bilo gospodarstvenika, privatnih osoba kao i javnog sektora. Donošenjem UPU-a Vrsar, nakon dovršetka nove katastarske izmjere, može se reći da je započeo novi potencijalni razvojni ciklus Vrsara.

U izvještajnom je razdoblju donijeta Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja Montepozzo u Vrsaru.

Ishođen je akt o gradnji (potvrda) na izmijenjene glavne-izvedbene projekte za rekonstrukciju groblja i gradnju mrtvačnice u Gradini, radi usklađenja sa promjenama izvedenim u prvoj fazi izgradnje i smanjenja troškova radova druge faze (izgradnje mrtvačnice).

Temeljem projektne dokumentacije ishođene su lokacijske dozvole za rekonstrukciju prometnice na Kapetanovoj stanciji (prometnica, oborinska odvodnja, javna rasvjeta, trafostanica i električna infrastruktura) te za gradnju prometnice u Radnoj zoni Neon (prometnica, oborinska odvodnja, javna rasvjeta).

Izrađen je idejni projekt temeljem kojeg je ishođeno i rješenje o uvjetima građenja „Centra podmorskog svijeta“ u Vrsaru.

Dogovorena je izrada idejnog projekta za dogradnju dječjeg vrtića u Vrsaru.

Na Općinskom je vijeću donijeta Odluka o uključivanju Općine Vrsar u provedbeni program društveno poticane stanogradnje – POS, ključnog projekta za Općinu Vrsar i njezine stanovnike koji će na taj način pod iznimno povoljnim uvjetima moći riješiti svoje stambeno pitanje. Dokumentacija potrebna za početak projekta je prikupljena i dopunjena podacima iz UPU-a Vrsar te proslijeđena Agenciji za posredovanje nekretninama (APN).

Što se tiče raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Vrsar, načelnik Općine Vrsar je, sukladno zakonu, odlučivao o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina Općine čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina.

Općina Vrsar je pripremila i kandidirala dva EU projekta na natječaj programa IPA Hrvatska-Slovenija. U oba je natječaja vodeći partner, zajedno sa drugim partnerima iz Hrvatske i Slovenije. Radi se o dva vrlo značajna projekta, koja bi oba značajno doprinijela razvoju Vrsara, a značila bi i pravo „probijanje leda“ i stjecanje referenci i velikog iskustva u priči vezanoj za EU fondove, čija će dostupnost (kao i puno veća sredstva) biti puno veća nakon pristupanja Republike Hrvatske Europskoj Uniji.

Jedan se projekt odnosi na otvaranje „Centra podmorskog svijeta“ u Vrsaru, u kojem bi bili prezentirani eksponati i multimedijalni sadržaji vezano za arheološko bogatstvo i bogatstvo flore i faune vrsarskog akvatorija, dok se drugi projekt odnosi na zamjenu vegetacije i pošumljavanje zemljišta u općinskom vlasništvu u sklopu autokampa Orsera.

U sferi društvenih djelatnosti, nastavili smo sa snažnim poticanjem predškolskog odgoja, školstva i obrazovanja, kulture, sporta i rekreacije, socijale te civilnog društva. Posebno sam zadovoljan i ponosan na rezultate iz tih oblasti. U prvom polugodištu ove godine su svi programi ostvarivani po planu, zadržavajući razinu javnog standarda na iznimno visokom nivou.

U izvještajnom razdoblju je dovršeno uređenje nekoliko prostorija u staroj školi u Vrsaru, najvećim dijelom dobrovoljnim radom naših udruga, što je vrlo važno istaknuti. Stara škola je već sada pravi društveni centar, od velike važnosti za Vrsar i njezine stanovnike.

Započeto je i s velikim projektom izrade stručne monografije Vrsara, koja će popuniti jednu veliku prazninu dugo prisutnu u našoj sredini. Monografija će biti gotova u prvom dijelu 2013. godine.

Bez obzira na velike poteškoće, osobito one financijske prirode, uspješno su pripremljene i naše kulturne manifestacije Casanovafest i Montraker Live.

Svi se ti projekti i poslovi, kao i mnogi drugi koje je nemoguće sve ovdje nabrojati operativno provode u suradnji mene kao općinskog načelnika (i mog zamjenika) i Jedinog upravnog odjela, čiji rad usmjeravam i nadzirem.

Uz poslove koje obavljam izravno kao načelnik, predsjednik sam Turističke zajednice Općine Vrsar, obavljam funkciju Skupštine poduzeća „Montraker d.o.o.“ te predsjednika Školskog odbora Osnovne škole Vladimira Nazora Vrsar, uz sve ostale funkcije i zadaće koje imam kao zakonski predstavnik Općine Vrsar.

Kako sam istaknuo i u prošlim izvještajima, vođenje Općine je širok i raznovrstan posao koji se velikim dijelom odnosi na mnogo „malih, dnevnih“ odluka i poslova koje je nemoguće sve navesti u jednom izvještaju koji se odnosi na šestomjesečno razdoblje.

Isto tako, vrlo važan dio mog posla predstavlja i primanje stranaka i direktni kontakti sa našim građanima te posjetiteljima Vrsara, naročito onima koji su zainteresirani za suradnju i koji na bilo koji način mogu doprinijeti razvoju i dobrobiti naše Općine.

Ostajem na raspolaganju za sva daljnja pitanja i potrebna pojašnjenja.

OPĆINSKI NAČELNIK
Franko Štifanić v.r.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Općinskog vijeća Općine Vrsar Franku Matukini – ovdje,
2. Tajniku Općinskog vijeća i Općinskog načelnika – ovdje,
3. Arhivi – ovdje.