

74.

Na temelju članka 86. stavak 1. i 3., članka 87., članka 113. stavak 1. i 2., te članka 198. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), prethodnog mišljenja Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije, Klasa: 351-03/20-01/106, Urbroj: 2163/1-08-02/5-20-02 od 15.12.2020. god., te članka 40. i 41. Statuta Općine Vrsar- Orsera ("Službene novine Općine Vrsar- Orsera",br. 2/13, 3/17, 2/18, 4/20), Općinsko vijeće Općine Vrsar, na sjednici održanoj 18.12.2020. godine donosi

**ODLUKU
O IZMJENI ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA VRSAR**

Članak 1.

„Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar“, koja je objavljena u „Službenim novinama Općine Vrsar - Orsera“, br. 5/19 (u daljnjem tekstu: Odluka), mijenja se na način da se njen naziv mijenja i glasi: „Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar, sa pokretanjem postupka istodobnog stavljanja izvan snage dijelova njegovog obuhvata, te Detaljnog plana uređenja naselja Trsine, Detaljnog plana uređenja Dijela starogradske jezgre – I faza i Provedbenog urbanističkog plana Dijela grada Vrsara“.

Članak 2.

U uvodu Odluke, iza teksta „članka 113. stavak 1.“ dodaje se tekst: „i 2.“, a iza oznake „65/17“ briše se zagrada, te se dodaje tekst: „114/18, 39/19, 98/19), prethodnog mišljenja Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije, Klasa: 351-03/19-01/47 od 05.04.2019.god.“

Članak 3.

U članku 1. stavak 4., iza oznake „65/17“ stavlja se zarez i dodaju oznake: „114/18, 39/19, 98/19“.

Članak 4.

U članku 2., stavak 4., iza zadnje riječi briše se točka, te se stavlja zarez iza kojeg se dodaje tekst: „dok stavak 2. istoga članka propisuje da se izmjene i dopune prostornih planova različitog obuhvata i/ili razine mogu izrađivati i donositi istodobno.“

Članak 5.

Članak 4. Odluke mijenja se i glasi:

„OBUHVAT ID UPU VRSAR

Obuhvat ID UPU Vrsar načelno je utvrđen Prostornim planom uređenja Općine Vrsar-Orsera na kartografskom prikazu 3c: "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - pregled prostornih planova" u mjerilu 1:25.000.

Sukladno članku 89. stavku 2. ZOPU, ovom Odlukom utvrđuje se obuhvat ID UPU Vrsar, a prema grafičkom prikazu u prilogu Odluke, koji čini njen sastavni dio.

Obuhvati navedenih detaljnih planova za koje se istodobno sa izradom ID UPU Vrsar pokreće postupak stavljanja izvan snage, označeni su u važećem Urbanističkom planu uređenja Vrsar na kartografskom prikazu 3b: "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – uvjeti, ograničenja i posebne mjere" u mjerilu 1:2000. Njihov je prikaz unesen na spomenuti grafički prilog koji čini sastavni dio ove Odluke.“

Članak 6.

U članku 5. stavak 5., riječi „ostalih važećih“ zamjenjuju se tekстом: „u području obuhvata“, te se briše tekst: „a sukladno rezultatima analize pojedini će se detaljni planovi u novom obuhvatu ID UPU Vrsar asimilirati kroz tekstualni i grafički dio ID UPU Vrsar“. Tekst: „njihovog stavljanja izvan snage“ zamjenjuju se tekстом: „, stavljanja izvan snage dijelova njegovog obuhvata, te Detaljnog plana uređenja naselja Trsine („Službeni glasnik Grada Poreča“, br.5/00, 2/02), Detaljnog plana uređenja Dijela starogradske jezgre – I faza („Službeni glasnik Grada Poreča“, br. 3/04) i Provedbenog urbanističkog plana Dijela grada Vrsara („Službeni glasnik Općine Poreč“, br. 5/92, „Službeni glasnik Grada Poreča“, br. 8/94, 3A/99). Prostor unutar područja obuhvata sva tri navedena detaljna plana uređenja, pretežito se odnosi na izgrađeni, odnosno uređeni dio građevinskog područja i dovršene dijelove naselja Vrsar“.

Članak 7.

U članku 10. točki 3. i 5., tekst: „dostave zaključka izvršnog tijela o utvrđivanju“, zamjenjuje se tekстом: „usaglašenja Nositelja i Izrađivača oko nacrt“.

Članak 8.

Grafički prilog koji je činio sastavni dio Odluke, zamjenjuje se novim grafičkim prilogom. U svim ostalim dijelovima Odluka ostaje neizmijenjena.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Vrsar- Orsera“.

KLASA: 350-02/19-01/5

URBROJ: 2167/02-01-04/41-20-38

Vrsar - Orsera, 18.12.2020.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE VRSAR-ORSERA
PREDSJEDNIK**

Franko Matukina v.r.

