

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR - ORSERA
Jedinstveni upravni odjel



IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE NEON U VRSARU

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

PROČELNIK
JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA:

Slobodan Vugrinec



KLASA: 350-02/17-01/0002
URBROJ: 2167/2-01-04/41-18-42
Vrsar - Orsera, 15.06.2018.

NARUČITELJ
Općinski načelnik

OPĆINA VRSAR - ORSERA
Ivan Gerometta

NOSITELJ IZRADE PLANA

Jedinstveni upravni odjel
Pročelnik
Slobodan Vugrinec

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA
Odgovorna osoba

Arhetip 21 d.o.o.
Robert Rabac, dipl.ing.arh.

ODGOVORNI VODITELJ

Robert Rabac, dipl.ing.arh.,
ovlašteni arhitekt urbanist

STRUČNI TIM U IZRADI PLANA

Robert Rabac, dipl.ing.arh.,
Anamarija Tubaković, dipl.ing.arh.
mr.sc. Edo Kos, dipl.ing.građ.
Edi Vladišković, dipl.ing.el.

SADRŽAJ

IZVJEŠĆE

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE
2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI
3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG ID DPU NEON PRIHVAĆENI
4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU DALI PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG ID DPU NEON, TE OBRAZLOŽENJA - ODGOVORI NA OČITOVANJA, MIŠLJENJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOGE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, KOJI SU PRIHVAĆENI, NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI
5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA OČITOVANJA, MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG ID DPU NEON NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU (NN, br. 153/13, 65/17)

DOKUMENTACIJA (PRILOG IZVJEŠĆU)

- ZAKLJUČAK NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA ID DPU NEON I UPUĆIVANJU ISTOGA NA JAVNU RASPRAVU
- OBJAVA JAVNE RASPRAVE („Glas Istre“ od 16. svibnja 2018. godine, oglasna ploča, web)
- POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI SA POZIVOM
- ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA
- DOKAZ O SUDJELOVANJU U JAVNOM IZLAGANJU
- PRESLIKE PRIMJEDBI

IZVJEŠĆE

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Radne zone Neon (ID DPU Neon), objavljena je putem Obavijesti Jedinственог upravnog odjela Općine Vrsar - Orsera, KLASA: 350-02/17-01/0002, URBROJ: 2167/2-01-04/41-18-23 od 14.05.2018. godine.

Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu ID DPU NEON objavljena je u „Glasu Istre“ od 16. svibnja 2018. godine, te na mrežnim stranicama Općine Vrsar – Orsera i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja prema članku 96. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13, 65/17).

Prijedlog Plana stavljen je u periodu trajanja javne rasprave na javni uvid na oglasnu ploču u holu Općine Vrsar – Orsera, te je u cijelosti bio dostupan na mrežnim stranicama.

Period javne rasprave trajao je 8 dana i to od 25. svibnja 2018. godine do 01. lipnja 2018. godine, koji je datum, prema navedenoj obavijesti o javnoj raspravi, ujedno bio i rok za dostavu prijedloga i primjedbi na ID DPU NEON.

Tijekom javne rasprave, nositelj izrade – Općina Vrsar - Orsera i izrađivač Plana održali su javno izlaganje dana 29. svibnja 2018. godine. O javnom izlaganju vođen je zapisnik koji čini sastavni dio Izvješća o javnoj raspravi.

Uvid u tekstualni i grafički dio ID DPU NEON organiziran je u prostorijama bivše Osnovne škole, Rade Končara 29, Vrsar - Orsera. U periodu trajanja javne rasprave, prijedlog ID DPU NEON – tekstualni i grafički dio, te sažetak za javnost, stavljen je i na stranice Općine Vrsar – Orsera.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog ID DPU NEON mogli su se upisati u Knjigu primjedbi na mjestu održavanja javnog uvida. Pitanja, primjedbe i prijedlozi mogli su se dati i u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, a iste je bilo moguće uputiti i u pisanom obliku osobno ili poštom na adresu Jedinственог upravnog odjela Općine Vrsar - Orsera, Trg Degrassi 1, Vrsar - Orsera.

Sve primjedbe i prijedlozi, koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

U javnoj raspravi o prijedlogu Plana pristiglo je ukupno 10 očitovanja, odnosno mišljenja ili primjedbi, od čega sva putem pošte, odnosno pisarnice, dok u knjigu primjedbi nema ni jednoga upisa. Sve su primjedbe prihvaćene, osim jedne koja je djelomično prihvaćena.

Tijekom javnoga izlaganja zapisnikom su evidentirana pitanja u raspravi, od kojih se niti jedno ne može smatrati primjedbom, već se radilo uglavnom o pitanjima, na koja su odmah i dana pojašnjenja izrađivača Plana i nositelja izrade.