

Na temelju članka 9. Odluke o davanju na korištenje javnih površina („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ br.04/17), članka 59. Statuta Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 2/13, 3/17 i 2/18) i članka 18. Odluke o porezima Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 10/16 i 2/18), Općinski načelnik Općine Vrsar-Orsera dana 5.4.2019. godine objavljuje

## **NATJEČAJ**

za dodjelu na korištenje javnih površina za postavljanje montažnog objekta  
na području Općine Vrsar-Orsera

### **Montažni objekt**

- na području „Saline“ (pozicija 35)

**1 mjesto**

- početna visina poreza za korištenje javne površine je 60.000,00 kuna godišnje,
- namjena – usluživanje jela isključivo mesnog podrijetla, sukladno zakonskim mogućnostima, te pića.
- Površina koja se daje na korištenje je veličine 80,00m<sup>2</sup>, od čega za montažni objekt maksimalno 15,00 m<sup>2</sup>, dok je ostatak predviđen za korištenje kao terasa.
- Visina naknade za korištenje el. energije naplaćuje se po potrošnji očitanjem s pomoćnog brojila.

U gore navedenom slučaju, **montažni objekt**, u pravilu je tipski objekt lagane konstrukcije do 15m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine, koji se u cijelosti ili u dijelovima može prenositi i postavljati na javnu površinu, bez povezivanja s njom, s mogućnošću demontaže, odnosno uklanjanja na način da podloga ostane nepromijenjena.

### **UVJETI NATJEČAJA:**

**1.** Javna se površina daje se na korištenje na period od dvije (2) godine.

Dozvoljeno je radno vrijeme od 08-24 sata.

Korisnik javne površine dužan je pridržavati se odredbi Odluke o dozvoljenom prekoračenju najviše dopuštene razine buke (“Službene novine Općine Vrsar” broj 06/16), Zakona o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18) **te po potrebi prema uputama komunalnih redara utišati glazbu.**

Jedinstveni upravni odjel, dodijeljenu javnu površinu za postavljanje montažnog objekta i pripadajuće terase, može označiti vidljivom oznakom na tlu.

Općina Vrsar-Orsera će oduzeti odobrenje i prije isteka navedenog roka ukoliko komunalni redari u provođenju nadzora ustanove da se javna površina koristi suprotno izdanom Rješenju o porezu na korištenje javne površine, ili se uvidom u financijske knjige Općine Vrsar-Orsera ustanovi da porez na korištenje javne površine ili naknada za korištenje električne energije nisu uplaćeni u rokovima navedenim u istome. Nakon prve usmene opomene

komunalnog redara, za sljedeće kršenje odredbi Rješenja, komunalni redar sastavlja zapisnik, te će Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera na osnovi njega pristupiti postupku njegovog oduzimanja.

U slučaju oduzimanja Rješenja, korisnik javne površine obavezan je uplatiti razrezani porez u cijelosti za tekuću godinu.

**2.** Davanje na korištenje javne površine izvršit će se temeljem prikupljenih pisanih ponuda. Ponude se moraju dostaviti (moraju biti zaprimljene zbog otvaranja istog dana) do **12:00 sati u ponedjeljak 15. travnja 2019. godine** u Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera na adresu: OPĆINA VRSAR-ORSERA, Komisija za dodjelu javnih površina Trg Degrassi 1, 52450 VRSAR-ORSERA, s napomenom "ZA NATJEČAJ JAVNE POVRŠINE - ne otvaraj". Otvaranje ponuda biti će javno i započeti će u 13:00 sati u ponedjeljak 15. travnja 2019. godine, u općinskoj vijećnici na adresi Trg Degrassi 1, Vrsar-Orsera.

**3.** Ponuda treba sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju **obavezno na formularu** izdanom od strane Općine (formular se može naći na internetskoj stranici [www.vrsar.hr](http://www.vrsar.hr) ili u Općini Vrsar-Orsera),
2. ponuđenu visinu poreza na korištenje javne površine koju ponuditelj nudi,
3. dokaz o uplati jamčevine u iznosu **od 50% od početne visine poreza** na korištenje javne površine na određenoj lokaciji,
4. obrtnicu, izvod iz registra trgovačkog suda za pravne osobe ili neki drugi dokaz o mogućnosti obavljanja djelatnosti na lokaciji za koju se natječe,
5. izjavu o nepostojanju duga, po bilo kojoj osnovi, prema Općini Vrsar-Orsera (formular se može naći na internetskoj stranici [www.vrsar.hr](http://www.vrsar.hr) ili u Općini Vrsar-Orsera),
6. izjavu o suglasnosti za uklanjanje vlastitih stvari bez prethodnog upozorenja, (robe za prodaju, montažnog objekta, stolova i stolica, te ostalih stvari.) od strane komunalnog redarstva Općine Vrsar-Orsera, u slučaju ne pridržavanja općinskih propisa, sklopljenog Ugovora i/ili izdanog Rješenja (formular se može naći na internetskoj stranici [www.vrsar.hr](http://www.vrsar.hr) ili u Općini Vrsar-Orsera),
7. sliku ili skicu montažnog objekta te pripadajuće terase sa jasno naznačenim dimenzijama.

**4. Komisija između potpunih i pravovremenih ponuda bira najpovoljnijeg ponuditelja temeljem sljedećeg kriterija:**

**- visine ponuđenog poreza na korištenje javne površine.**

U slučaju dvije ili više identičnih ponuda, Komisija provodi usmeno nadmetanje između ponuđača čiji su iznosi ponuđenog poreza na korištenje javne površine najveći.

**5.** Komisija zadržava pravo ne prihvatiti ponude za predmetnu poziciju ocijeni li da među dostavljenim ponudama za nju nijedna nije povoljna.

**7.** Rezultati o najpovoljnijim ponudama će se objaviti u roku od 8 dana od dana odabira, na oglasnoj ploči Općine Vrsar-Orsera.

**8.** Najpovoljnijem ponuđaču će Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera izdati Rješenje za korištenje javne površine za postavljanje montažnog objekta sa pripadajućom terasom u roku od osam (8) dana od dana objave rezultata natječaja na oglasnoj ploči Općine Vrsar-Orsera, u slučaju da je ispunio sve obveze iz Natječaja.

Najpovoljniji ponuđač dužan je najdalje do 01. svibnja tekuće godine, postaviti montažni objekt i terasu na dodijeljenu lokaciju i započeti s radom.

Iznimno i nakon toga roka uz suglasnost Općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po stavku 1. ili 2. ovog članka gubi pravo korištenja javne površine. Komunalni redari Općine Vrsar-Orsera sastavit će Zapisnik na licu mjesta, odnosno Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera će, na osnovu navedenog Zapisnika donijeti Odluku o oduzimanju Rješenja za korištenje javne površine, slijedom čega Komisija može uz prethodnu pismenu obavijest, donijeti odluku o dodjeli iste javne površine drugoj zainteresiranoj pravnoj ili fizičkoj osobi.

**Ukoliko pojedini kandidat nakon objave rezultata Natječaja odustane od pojedine lokacije gubi pravo na povrat jamčevine.**

Postignuta cijena na Natječaju u drugoj i trećoj godini će se uvećati ukoliko dođe do porasta indeksa potrošačkih cijena.

#### **9. Način plaćanja:**

Porez za korištenje javne površine za postavljanje montažnog objekta i pripadajuće terase fizičke i pravne osobe plaćaju u dvije rate:

1. 50% od ponuđene godišnje (sezonske) visine poreza za korištenje javne površine plaća se prilikom natječaja, prije izdavanja Rješenja, odnosno do 15.06. za svaku slijedeću godinu korištenja.
2. 50% od ponuđene godišnje (sezonske) visine poreza za korištenje javne površine korisnici istih plaćaju do 01.08. tekuće godine.

- Uplata se vrši na račun Proračuna Općine Vrsar IBAN HR5124020061851600003,

poziv na broj : HR68 1740 - OIB s naznakom: "POREZ JP ZA (godina za koju se vrši plaćanje)"

napomena: OIB iz poziva na broj, prilikom uplate jamčevine ili ostaloga **mora biti istovjetan** OIB-u navedenome u formularu "ponude".

**10.** Izabrani ponuditelji dužni su prije sklapanja Ugovora, odnosno izdavanja Rješenja dostaviti ugovor ili sl. sklopljen s komunalnim poduzećem Usluga d.o.o. Poreč o odvozu i zbrinjavanju otpada, te Bjanko zadužnicu i/ili druge instrumente osiguranja plaćanja po zahtjevu Jedinostvenog upravnog odjela Općine Vrsar-Orsera.

**11.** Komisija zadržava pravo odbacivanja prispjelih ponuda osoba ili tvrtki u kojoj su osnivači osobe koji prema Općini Vrsar-Orsera imaju dugovanje po bilo kojoj osnovi.

**12.** Komisija zadržava pravo poništenja Natječaja bez posebnog obrazloženja.

**KLASA: 363-01/19-01/04**

**URBROJ: 2167/02-01-03/34-19-5**

**Vrsar-Orsera, 05.04.2019.**

**OPĆINSKI NAČELNIK  
OPĆINE VRSAR – ORSERA  
Ivan Gerometta**