



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR - ORSERA

Općinsko vijeće

KLASA: 320-02/20-01/19

URBROJ: 2167/02-01/17-21-119

Vrsar-Orsera, 01.04.2021.

Na temelju članka 31. stavak 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18 i 98/19) i članka 41. Statuta Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 2/13, 3/17, 2/18 i 4/20), na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta, Općinsko vijeće Općine Vrsar-Orsera na sjednici, održanoj 01.04.2021. godine donosi

ODLUKU
o izboru najpovoljnijih ponuda

I.

Kao najpovoljnije ponude na 2. Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Vrsar-Orsera, KLASA: 320-02/20-01/19, URBROJ: 2167/02-01/18-20-18 od 22. prosinca 2020. godine, prihvaćaju se ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske kako slijedi, i to za:

- 1) **ZA PTC 1.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 355,00 kn.
- 2) **ZA PTC 2.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 1.216,00 kn.
- 3) **ZA PTC 3.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 400,00 kn.
- 4) **ZA PTC 4.** najpovoljniji ponuditelj je Anđelko Krešo iz Vrsara, Rade Končara 54.OIB:70372854798, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 950,00 kn.
- 5) **ZA PTC 5.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 650,00 kn.
- 6) **ZA PTC 6.** najpovoljniji i ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 277,00 kn.
- 7) **ZA PTC 7.** najpovoljniji ponuditelj je Zoran Kazalac iz Vrsara, Begi 8. OIB:96618856490, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 201,00 kn.

- 8) **ZA PTC 8.** najpovoljniji ponuditelj je Ivan Pavišić iz Vrsara, Limska 18. OIB:64630406595, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 280,60 kn.
- 9) **ZA PTC 9.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 1.932,00 kn.
- 10) **ZA PTC 10.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 361,00 kn.
- 11) **ZA PTC 11.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 449,00 kn.
- 12) **ZA PTC 12.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 459,00 kn.
- 13) **ZA PTC 13.** najpovoljniji i ponuditelj je Ivan Čižić iz Vrsara, Flengi 66. OIB:18290047394, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 200,00 kn.
- 14) **ZA PTC 14.** najpovoljniji ponuditelj je Timon Gjumić iz Poreča, Volta 1, Červar – Porat, OIB:17629955848, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 289,88 kn.
- 15) **ZA PTC 15.** najpovoljniji ponuditelj je Ranka Pavišić obrt „Grofica“, Limska 18, Vrsar. OIB:98921947206, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 529,82 kn.
- 16) **ZA PTC 16.** najpovoljniji ponuditelj je Matej Pipalović iz Vrsara, Vladimira Nazora 9. OIB:26622128950, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 151,00 kn.
- 17) **ZA PTC 17.** najpovoljniji ponuditelj je Timon Gjumić iz Poreča, Volta 1, Červar – Porat, OIB:17629955848, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 328,24 kn.
- 18) **ZA PTC 18.** najpovoljniji ponuditelj je Ivan Pavišić iz Vrsara, Limska 18. OIB:64630406595, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 910,72 kn.
- 19) **ZA PTC 19.** ne odabire se, nema važećih ponuda.
- 20) **ZA PTC 20.** najpovoljniji i ponuditelj je Timon Gjumić iz Poreča, Volta 1, Červar – Porat, OIB:17629955848, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 402,74 kn.
- 21) **ZA PTC 21.** najpovoljniji ponuditelj je Ivan Pavišić iz Vrsara, Limska 18. OIB:64630406595, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 404,82 kn.
- 22) **ZA PTC 22.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 470,00 kn.
- 23) **ZA PTC 23.** ne odabire se, nema važećih ponuda.
- 24) **ZA PTC 24.** ne odabire se, nema važećih ponuda.

- 25) **ZA PTC 25.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Elio Popović iz Vrsara, Flengi 14, OIB:94724195045, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 1.167,00 kn.
- 26) **ZA PTC 26.** ne odabire se, nema važećih ponuda.
- 27) **ZA PTC 27.** ne odabire se, nema važećih ponuda.
- 28) **ZA PTC 28.** najpovoljniji ponuditelj je Gracijela Martinčević iz Vrsara, Flengi 67, OIB:4184929794, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 210,00 kn.
- 29) **ZA PTC 29.** najpovoljniji ponuditelj je Timon Gjumić iz Poreča, Volta 1, Červar – Porat, OIB:17629955848, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 343,72 kn.
- 30) **ZA PTC 30.** najpovoljniji ponuditelj je Igor Vretenar iz Poreča, Grožnjanska 14, OIB:45780282671, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 900,00 kn.
- 31) **ZA PTC 31.** najpovoljniji ponuditelj je Igor Vretenar iz Poreča, Grožnjanska 14, OIB:45780282671, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 980,00 kn.
- 32) **ZA PTC 32.** najpovoljniji ponuditelj je Ranka Pavišić obrt „Grofica“, Limska 18, Vrsar. OIB:98921947206, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 1.949,04 kn.
- 33) **ZA PTC 33.** najpovoljniji i ponuditelj je Ranka Pavišić obrt „Grofica“, Limska 18, Vrsar. OIB:98921947206, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 657,50 kn.
- 34) **ZA PTC 34.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 503,28 kn.
- 35) **ZA PTC 35.** ne odabire se, nema važećih ponuda.
- 36) **ZA PTC 36.** ne odabire se, nema važećih ponuda.
- 37) **ZA PTC 37.** ne odabire se, nema važećih ponuda.
- 38) **ZA PTC 38.** ne odabire se, nema važećih ponuda.
- 39) **ZA PTC 39.** najpovoljniji i ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 1.900,00 kn.
- 40) **ZA PTC 40.** najpovoljniji ponuditelj je Robert Malinarić iz Vrsara, Aldo Negri 9, OIB:79456000198, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 186,57 kn.
- 41) **ZA PTC 41.** najpovoljniji ponuditelj je Lydia Hildegard Betz iz Vrsara, Koversada 24, OIB:58419881301, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 277,98 kn.
- 42) **ZA PTC 42.** najpovoljniji ponuditelj je Fulvio Morellato iz Vrsara, Dalmatinska 39, OIB:97479253185, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 1.232,00 kn.
- 43) **ZA PTC 43.** najpovoljniji ponuditelj je Fulvio Morellato iz Vrsara, Dalmatinska 39, OIB:97479253185, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 411,38 kn.

- 44) **ZA PTC 44.** ne odabire se, nema važećih ponuda.
- 45) **ZA PTC 45.** Ranka Pavišić obrt „Grofica“, Limska 18, Vrsar. OIB:98921947206, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 66,68 kn.
- 46) **ZA PTC 46.** najpovoljniji i ponuditelj je Ibrahim Smajić iz Vrsara, Vala 5 OIB:08497708126, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 245,50 kn.
- 47) **ZA PTC 47.** najpovoljniji ponuditelj je Igor Vretenar iz Poreča, Grožnjanska 14. OIB:45780282671, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 130,00 kn.
- 48) **ZA PTC 48.** najpovoljniji ponuditelj je Milutin Pruže iz Vrsara, Koversada 23, OIB:46420327589, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 1.004,90 kn.
- 49) **ZA PTC 49.** najpovoljniji ponuditelj je Ivan Deak iz Vrsara, Vidikovac Trsine 45, OIB:75195992283, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 200,00 kn.
- 50) **ZA PTC 50.** najpovoljniji ponuditelj je Korado Lukšić iz Vrsara, Istarska 12, OIB:93971480888, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 932,60 kn.
- 51) **ZA PTC 51.** najpovoljniji ponuditelj je Jasenka Medak iz Vrsara, Brostolade 37, OIB:55761394581, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 171,82 kn.
- 52) **ZA PTC 52.** najpovoljniji ponuditelj je Časlav Ristić, iz Vrsara, Starogradski prilaz 21. OIB:13760016968, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 303,22 kn.
- 53) **ZA PTC 53.** Ranka Pavišić obrt „Grofica“, Limska 18, Vrsar. OIB:98921947206, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 452,44 kn.
- 54) **ZA PTC 54.** najpovoljniji ponuditelj je Josip Klarić iz Vrsara, Vidikovac Trsine 52, OIB:88252235840, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 260,00 kn.
- 55) **ZA PTC 55.** najpovoljniji ponuditelj je Ivan Pavišić iz Vrsara, Limska 18. OIB:64630406595, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 344,32 kn.
- 56) **ZA PTC 56.** najpovoljniji i ponuditelj je Andrea Gasparini iz Vrsara, Vidikovac Trsine 38, OIB:28416947194, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 201,00 kn.
- 57) **ZA PTC 57.** najpovoljniji ponuditelj je Andrea Gasparini iz Vrsara, Vidikovac Trsine 38, OIB:28416947194, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 819,54 kn.
- 58) **ZA PTC 58.** najpovoljniji ponuditelj je Andrea Gasparini iz Vrsara, Vidikovac Trsine 38, OIB:28416947194, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 1.501,00 kn.
- 59) **ZA PTC 59.** najpovoljniji i ponuditelj je Andrea Gasparini iz Vrsara, Vidikovac Trsine 38, OIB:28416947194, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 700,00 kn.
- 60) **ZA PTC 60.** najpovoljniji i ponuditelj je Dora Ivančić iz Vrsara, Brostolade 55., OIB:91281402144, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 704,17 kn.

- 61) **ZA PTC 61.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 964,00 kn.
- 62) **ZA PTC 62.** najpovoljniji ponuditelj je OPG Pelo Mikulić iz Vrsara, Gradina 5, OIB: 13921304583, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 1.090,00 kn.
- 63) **ZA PTC 63.** najpovoljniji i ponuditelj je Ranka Pavišić obrt „Grofica“, Limska 18, Vrsar, OIB:98921947206, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 246,22 kn.
- 64) **ZA PTC 64.** najpovoljniji i ponuditelj je Hasib Nezirević iz Vrsara, Vala 4. OIB:18629985090, s ponuđenom zakupninom u iznosu od 201,62 kn.

II.

Općinski načelnik Općine Vrsar-Orsera i podnosioci ponude iz članka I. ove odluke, sklopiti će ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na rok od 25 godina na koji je prethodno dalo mišljenje nadležno Županijsko državno odvjetništvo.

III.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenim novinama Općine Vrsar-Orsera“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR-ORSERA
PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Franko Matukina