

Na temelju članka 31. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/2018, 115/2018 i 98/2019) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrsar-Orsera, KLASA: 320-02/20-01/1, URBROJ: 2167/02-01/18-20-4 od 18. ožujka 2020.godine i Odluke o ispravku Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrsar-Orsera, KLASA: 320-02/20-01/1, URBROJ: 2167/02-01/18-20-7 od 25.03.2020., Općinsko vijeće Općine Vrsar-Orsera na sjednici održanoj 25.03.2020. godine objavljuje

ISPRAVAK JAVNOG NATJEČAJA

za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrsar-Orsera

I.

U Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrsar („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 4/20–DALJE: javnog natječaja) mijenja se točka VII. javnog natječaja na način da se brojevi i riječi:

„84,9563 ha“, zamjenjuju brojevima i riječima: „94,0184 ha.“

II.

Točka IX. javnog natječaja mijenja se i sada glasi:

„Pisane ponude šalju se poštom, preporučeno u zatvorenim omotnicama s naznakom: „NE OTVARAJ - Ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,“ na adresu Općine Vrsar-Orsera, Trg Degrassi 1, 52450 Vrsar-Orsera, u roku od 30 dana od dana objave ovog ispravka javnog natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine.“

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR-ORSERA

KLASA: 320-02/20-01/1
URBROJ:2167/02-01/18-20-8
Vrsar-Orsera, 25.03.2020.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Franko Matukina v.r.**

PRILOG 1.

Rok od 25 godina

| R.br. | Naziv katastarske općine | PTC. Br. | Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura) | Površina (ha) | Jedinična zakupnina(kn) | Početna zakupnina(kn) | Postotak uveć./u manj. | Ukupna visina početne zakupnine (kn) | Napomena |
|-------|--------------------------|----------|--------------------------|---|---------------|-------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| | | | | | | | 6*7 | | 8+9 | |
| 1. | Gradina | 1. | 382 | oranica | 0,6801 | 521,00 | 354,33 | | 354,33 | |
| 2. | Lim | 1. | 33/2 | oranica | 0,28 | 521,00 | 145,88 | | 145,88 | |
| 3. | Lim | 1. | 33/4 | oranica | 0,203 | 521,00 | 105,76 | | 105,76 | |
| 4. | Lim | 1. | 263/1 | oranica | 0,383 | 521,00 | 199,54 | | 199,54 | |
| 5. | Lim | 1. | 272/3 | oranica | 0,237 | 521,00 | 123,48 | | 123,48 | |
| 6. | Lim | 1. | 272/4 | oranica | 0,06 | 521,00 | 31,26 | | 31,26 | |
| 7. | Lim | 1. | 272/5 | oranica | 0,1814 | 521,00 | 94,51 | | 94,51 | |
| 8. | Lim | 1. | 272/6 | oranica | 0,153 | 521,00 | 79,71 | | 79,71 | |
| 9. | Lim | 1. | 272/7 | oranica | 0,2249 | 521,00 | 117,17 | | 117,17 | |
| 10. | Lim | 1. | 272/8 | oranica | 0,09 | 521,00 | 46,89 | | 46,89 | |
| 11. | Lim | 1. | 272/9 | oranica | 0,224 | 521,00 | 116,70 | | 116,70 | |
| 12. | Vrsar | 2. | 129 | oranica | 0,8924 | 521,00 | 464,94 | | 464,94 | |
| 13. | Vrsar | 2. | 129 | vinograd | 0,1941 | 521,00 | 101,13 | | 101,13 | |
| 14. | Vrsar | 2. | 129 | voćnjak | 0,6435 | 521,00 | 335,26 | | 335,26 | |
| 15. | Vrsar | 3. | 141/3 | pašnjak | 0,4253 | 284,00 | 120,78 | | 120,78 | |
| 16. | Vrsar | 3. | 142 | vinograd | 3,2237 | 521,00 | 1.679,55 | | 1.679,55 | suvl 97622/100000 |
| 17. | Vrsar | 3. | 144/1 | pašnjak | 0,0731 | 284,00 | 20,76 | | 20,76 | suvl 56381/100000 |
| 18. | Vrsar | 3. | 144/1 | vinograd | 0,7483 | 521,00 | 389,86 | | 389,86 | suvl 56381/100000 |
| 19. | Vrsar | 3. | 147 | pašnjak | 8,8839 | 284,00 | 2.523,02 | | 2.523,02 | suvl 93040/1000000 |
| 20. | Vrsar | 3. | 147 | vinograd | 8,084 | 521,00 | 4.211,76 | | 4.211,76 | suvl 93040/1000000 |
| 21. | Vrsar | 3. | 148/1 | oranica | 0,3756 | 521,00 | 195,69 | | 195,69 | Suvt 71832/89105 |
| 22. | Vrsar | 3. | 148/1 | voćnjak | 6,8076 | 521,00 | 3.546,76 | | 3.546,76 | Suvt 71832/89105 |
| 23. | Vrsar | 3. | 155 | oranica | 1,0336 | 521,00 | 538,51 | | 538,51 | Suvt 97030/100000 |
| 24. | Vrsar | 3. | 155 | pašnjak | 8,0474 | 284,00 | 2.285,46 | | 2.285,46 | Suvt 97030/100000 |
| 25. | Vrsar | 3. | 162 | pašnjak | 3,6983 | 284,00 | 1.050,32 | | 1.050,32 | suvt 73535/100000 |

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------|-----------|--------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|-----------------|---------------------------------|
| 26. | Vrsar | 3. | 162 | vinograd | 1,8251 | 521,00 | 950,88 | 950,88 | suvl 73535/100000 |
| 27. | Vrsar | 3. | 164/1 | vinograd | 0,3860 | 521,00 | 201,11 | 201,11 | Dio u ŠGO |
| 28. | Vrsar | 3. | 168/1 | oranica | 6,4695 | 521,00 | 3.370,61 | 3.370,61 | suvl 85792/100000 |
| 29. | Vrsar | 3. | 169 | oranica | 0,6478 | 521,00 | 337,50 | 337,50 | |
| 30. | Vrsar | 3. | 219/1 | voćnjak | 10,069 | 521,00 | 5.245,95 | 5.245,95 | Suvt 100690/111454 |
| 31. | Vrsar | 3. | 220 | voćnjak | 7,2527 | 521,00 | 3.778,66 | 3.778,66 | Suvt 88727/100000 |
| 32. | Vrsar | 3. | 221 | pašnjak | 7,83 | 284,00 | 2.223,72 | 2.223,72 | |
| 33. | Vrsar | 3. | 245 | oranica | 2,8148 | 521,00 | 1.466,51 | 1.466,51 | Suvt 29693/133488 |
| 34. | Vrsar | 3. | 245 | vinograd | 0,1545 | 521,00 | 80,49 | 80,49 | |
| 35. | Vrsar | 3. | 1326/1 | oranica | 4,8206 | 521,00 | 2.511,53 | 2.511,53 | Suvt 48206/94892, u sporu |
| 36. | Vrsar | 3. | 1334 | oranica | 0,0406 | 521,00 | 21,15 | 21,15 | Suvt 1/12 |
| 37. | Vrsar | 3. | 1405/1 | oranica | 9,5996 | 521,00 | 5.001,39 | 5.001,39 | Suvt 103819/129106 |
| 38. | Vrsar | 3. | 1405/3 | oranica | 0,7074 | 521,00 | 368,55 | 368,55 | Suvt 18/30 |

Sveukupna površina u natječaju u ha: **98,4648 ha**

Sveukupna početna zakupnina u natječaju u kn: **44.437,08 kn**

NAPOMENA: Žutom bojom je označena ispravljena čestica čija je površina i iznos početne zakupnine sada ispravno naveden.