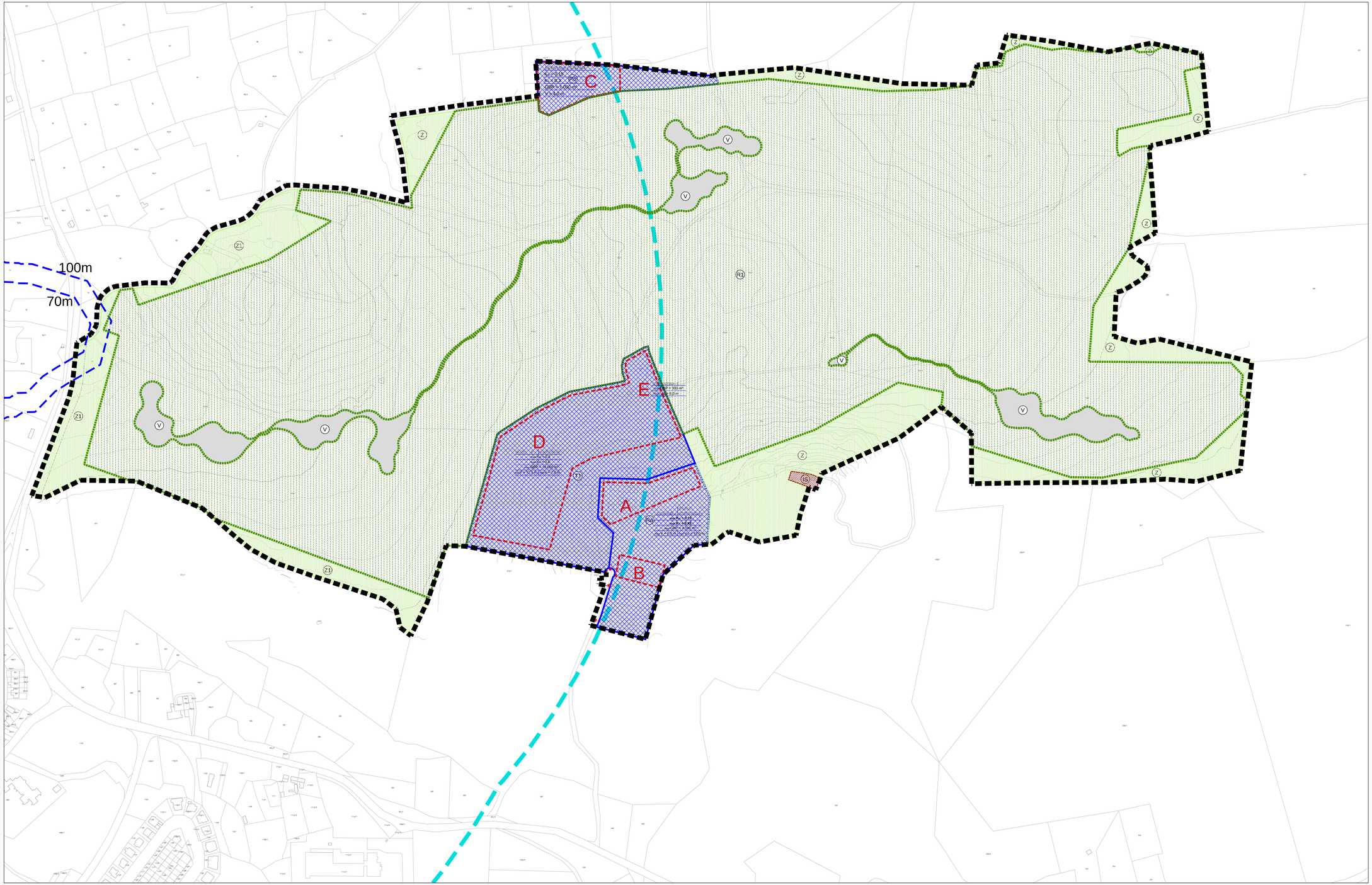
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "GOLF IGRALIŠTE STANCIJA GRANDE"



GRANICE

- GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA MORA
- UDALJENOST 70m i 100m OD OBALE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA

- (T1) GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA
- (R1) SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (GOLF IGRALIŠTE)
- (R) SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - PRATEĆI SADRŽAJI (Ra-klupska kuća s pratećim i kulturnim sadržajima, Rb-servisni centar s rasadnikom)
- (Z) ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- (Z1) POVRŠINE PEJZAŽNOG ZELENILA
- (V) VODNE POVRŠINE
- (IS) INFRASTRUKTURNA POVRŠINA - postojeća i planirana vodosprema

PROMET

CESTOVNI PROMET

- ŽUPANIJSKA CESTA
- GRANICA ZAŠTITNOG KORIDORA ŽUPANIJSKE CESTE
- OSTALE CESTE

INFRASTRUKTURA

- ZAŠTITNI KORIDOR MAGISTRALNOG PLINOVODA
- ZAŠTITNI KORIDOR MAGISTRALNOG VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

Uređenje zemljišta

- OZELENJAVANJE
- POVRŠINA ZA UREĐENJE IGRALIŠTA ZA GOLF
- OBLIKOVANJE ZEMLJIŠTA UZ INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

Oblici korištenja

- NOVA GRADNJA I/ILI REKONSTRUKCIJA

Način gradnje

- POVRŠINA UNUTAR KOJE JE DOZVOLJENA GRADNJA - GRADIVI DIO

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

- PRIKLJUČENJE NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

0,25 ha

0 50 100 200

S

PRIJEDLOG PLANA

Županija: **ISTARSKA ŽUPANIJA** Općina/grad: **OPĆINA VRSAR**	
Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "GOLF IGRALIŠTE STANCIJA GRANDE" VRSAR**	
Naziv kartografskog prikaza: **NAČINI I UVJETI GRADNJE**	
Broj kartografskog prikaza: **4.**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1:2000**
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službene novine Općine Vrsar" br. 4/08 i 1/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave): od:	Javni uvid održan: od: od:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11,50/12 i 55/12), broj suglasnosti klasa:	datum:
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	**URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o.** Zagreb, Frane Petrića 4
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: **mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.**
Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana:	od srpnja 2014.g. **Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh.** do veljače 2014.g. **Lidija Škec, dipl.ing.arh.**
Stručni tim u izradi plana: Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh. Petra Igrc, dipl.ing.arh. Nikola Adrović, mag.ing.aedif. Karlo Žeželević, mag.oecol.et prot.nat. i mag.ing.agr. Dean Vučić, ing.geod.	Mladen Kardum, ing.grad. Laura Vitasović-Vojnić, dipl.ing.građ. Marija Babić, ing.građ. Ivana Šarić, dipl.ing.biol. Marijan Prus, dipl.iur. Juraj Dusper, dipl.oec.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: