

Na temelju članka 9. Odluke o davanju na korištenje javnih površina (Službene novine Općine Vrsar-Orsera „br.04/17), članka 59. Statuta Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 2/13, 3/17 i 2/18) i članka 18. Odluke o porezima Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 10/16 i 2/18), Općinski načelnik Općine Vrsar-Orsera dana 24.01.2019. godine objavljuje

NATJEČAJ

za dodjelu na korištenje javnih površina za postavljanje montažnog objekta
na području Općine Vrsar-Orsera

Montažni objekt

- na području „Saline“ (pozicija 35)

1 mjesto

- početna visina poreza za korištenje javne površine je 60.000,00 kuna godišnje,
- namjena – usluživanje jela isključivo mesnog podrijetla, sukladno zakonskim mogućnostima, te pića.
- Površina koja se daje na korištenje je veličine 80,00m², od čega za montažni objekt maksimalno 15,00 m², dok je ostatak predviđen za korištenje kao terasa.
- Visina naknade za korištenje el. energije naplaćuje se po potrošnji očitanjem s pomoćnog brojila.

U gore navedenom slučaju, **montažni objekt**, u pravilu je tipski objekt lagane konstrukcije do 15m² građevinske (bruto) površine, koji se u cijelosti ili u dijelovima može prenositi i postavljati na javnu površinu, bez povezivanja s njom, s mogućnošću demontaže, odnosno uklanjanja na način da podloga ostane nepromijenjena.

UVJETI NATJEČAJA:

1. Javna se površina daje se na korištenje na period od tri (3) godine.

Dozvoljeno je radno vrijeme od 08-24 sata.

Korisnik javne površine dužan je pridržavati se odredbi Odluke o dozvoljenom prekoračenju najviše dopuštene razine buke (“Službene novine Općine Vrsar” broj 06/16), Zakona o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18) **te po potrebi prema uputama komunalnih redara utišati glazbu.**

Jedinstveni upravni odjel, dodijeljenu javnu površinu za postavljanje montažnog objekta i pripadajuće terase, može označiti vidljivom oznakom na tlu.

Općina Vrsar-Orsera će oduzeti odobrenje i prije isteka navedenog roka ukoliko komunalni redari u provođenju nadzora ustanove da se javna površina koristi suprotno izdanom Rješenju o porezu na korištenje javne površine, ili se uvidom u financijske knjige Općine Vrsar-Orsera ustanovi da porez na korištenje javne površine ili naknada za korištenje električne energije nisu uplaćeni u rokovima navedenim u istome. Nakon prve usmene opomene komunalnog redara, za sljedeće kršenje odredbi Rješenja, komunalni redar sastavlja zapisnik,

te će Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera na osnovi njega pristupiti postupku njegovog oduzimanja.

U slučaju oduzimanja Rješenja, korisnik javne površine obvezan je uplatiti razrezani porez u cijelosti za tekuću godinu.

2. Davanje na korištenje javne površine izvršit će se temeljem prikupljenih pisanih ponuda. Ponude se moraju dostaviti (moraju biti zaprimljene zbog otvaranja istog dana) do **14:30 sati u četvrtak 7. veljače 2019. godine** u Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera na adresu: OPĆINA VRSAR-ORSERA, Komisija za dodjelu javnih površina Trg Degrassi 1, 52450 VRSAR-ORSERA, s napomenom "ZA NATJEČAJ JAVNE POVRŠINE - ne otvaraj". Otvaranje ponuda biti će javno i započeti će u 15:30 sati četvrtak 7. veljače 2019. godine, u općinskoj vijećnici na adresi Trg Degrassi 1, Vrsar-Orsera.

3. Ponuda treba sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju obavezno na formularu izdanom od strane Općine (formular se može naći na internetskoj stranici www.vrsar.hr ili u Općini Vrsar-Orsera),
2. ponudenu visinu poreza na korištenje javne površine koju ponuditelj nudi,
3. dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 50% od početne visine poreza na korištenje javne površine na određenoj lokaciji,
4. obrtnicu, izvod iz registra trgovačkog suda za pravne osobe ili neki drugi dokaz o mogućnosti obavljanja djelatnosti na lokaciji za koju se natječe,
5. izjavu o nepostojanju duga, po bilo kojoj osnovi, prema Općini Vrsar-Orsera (formular se može naći na internetskoj stranici www.vrsar.hr ili u Općini Vrsar-Orsera),
6. izjavu o suglasnosti za uklanjanje vlastitih stvari bez prethodnog upozorenja, (roba za prodaju, montažnog objekta, stolova i stolica, te ostalih stvari.) od strane komunalnog redarstva Općine Vrsar-Orsera, u slučaju ne pridržavanja općinskih propisa, sklopljenog Ugovora i/ili izdanog Rješenja (formular se može naći na internetskoj stranici www.vrsar.hr ili u Općini Vrsar-Orsera),
7. sliku ili skicu montažnog objekta te pripadajuće terase sa jasno naznačenim dimenzijama.

4. Komisija između potpunih i pravovremenih ponuda bira najpovoljnijeg ponuditelja temeljem sljedećeg kriterija:

- visine ponuđenog poreza na korištenje javne površine.

U slučaju dvije ili više identičnih ponuda, Komisija provodi usmeno nadmetanje između ponuđača čiji su iznosi ponuđenog poreza na korištenje javne površine najveći.

5. Komisija zadržava pravo ne prihvatiti ponude za predmetnu poziciju ocijeni li da među dostavljenim ponudama za nju nijedna nije povoljna.

7. Rezultati o najpovoljnijim ponudama će se objaviti u roku od 8 dana od dana odabira, na oglasnoj ploči Općine Vrsar-Orsera.

8. Najpovoljnijem ponuđaču će Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera izdati Rješenje za korištenje javne površine za postavljanje montažnog objekta sa pripadajućom terasom u roku od osam (8) dana od dana objave rezultata natječaja na oglasnoj ploči Općine Vrsar-Orsera, u slučaju da je ispunio sve obveze iz Natječaja.

Najpovoljniji ponuđač dužan je najdalje do 01. svibnja tekuće godine, postaviti montažni objekt i terasu na dodijeljenu lokaciju i započeti s radom.

Iznimno i nakon toga roka uz suglasnost Općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po stavku 1. ili 2. ovog članka gubi pravo korištenja javne površine. Komunalni redari Općine Vrsar-Orsera sastavit će Zapisnik na licu mjesta, odnosno Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera će, na osnovu navedenog Zapisnika donijeti Odluku o oduzimanju Rješenja za korištenje javne površine, slijedom čega Komisija može uz prethodnu pismenu obavijest, donijeti odluku o dodjeli iste javne površine drugoj zainteresiranoj pravnoj ili fizičkoj osobi.

Ukoliko pojedini kandidat nakon objave rezultata Natječaja odustane od pojedine lokacije gubi pravo na povrat jamčevine.

Postignuta cijena na Natječaju u drugoj i trećoj godini će se uvećati ukoliko dođe do porasta indeksa potrošačkih cijena.

9. Način plaćanja:

Porez za korištenje javne površine za postavljanje montažnog objekta i pripadajuće terase fizičke i pravne osobe plaćaju u dvije rate:

1. 50% od ponuđene godišnje (sezonske) visine poreza za korištenje javne površine plaća se prilikom natječaja, prije izdavanja Rješenja, odnosno do 15.06. za svaku slijedeću godinu korištenja.
2. 50% od ponuđene godišnje (sezonske) visine poreza za korištenje javne površine korisnici istih plaćaju do 01.08. tekuće godine.

- Uplata se vrši na račun Proračuna Općine Vrsar IBAN HR5124020061851600003,

poziv na broj : HR68 1740 - OIB s naznakom: "POREZ JP ZA (godina za koju se vrši plaćanje)"

napomena: OIB iz poziva na broj, prilikom uplate jamčevine ili ostaloga **mora biti istovjetan** OIB-u navedenome u formularu "ponude".

10. Izabrani ponuditelji dužni su prije sklapanja Ugovora, odnosno izdavanja Rješenja dostaviti ugovor ili sl. sklopljen s komunalnim poduzećem Usluga d.o.o. Poreč o odvozu i zbrinjavanju otpada, te Bjanko zadužnicu i/ili druge instrumente osiguranja plaćanja po zahtjevu Jedinostvenog upravnog odjela Općine Vrsar-Orsera.

11. Komisija zadržava pravo odbacivanja prispjelih ponuda osoba ili tvrtki u kojoj su osnivači osobe koji prema Općini Vrsar-Orsera imaju dugovanje po bilo kojoj osnovi.

12. Komisija zadržava pravo poništenja Natječaja bez posebnog obrazloženja.

KLASA: 363-01/19-01/04

URBROJ: 2167/02-01/18-19-1

Vrsar-Orsera, 24.01.2019.

**OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE VRSAR – ORSERA
Ivan Gerometta v.r.**