

Na temelju članka članka 42. Statuta Općine Vrsar-Orsera ("Službene novine Općine Vrsar-Orsera", broj 02/21, dalje:Statut), Općinsko vijeće Općine Vrsar-Orsera na sjednici održanoj 30.12.2021. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE VRSAR-ORSERA ZA 2021. GODINU

Članak 1.

Izmjenama i dopunama programa upravljanja imovinom Općine Vrsar-Orsera za 2021. godinu određuju se potrebe i rashodi vezani uz kapitalna ulaganja u nekretnine u vlasništvu Općine Vrsar-Orsera, te kupnju nekretnina za potrebe Općine Vrsar-Orsera.

Članak 2.

Općina Vrsar-Orsera će u 2021. godini uložiti u nabavu zemljišta kako slijedi:

- zemljište potrebno za stjecanje samovlasništva na poljoprivrednom zemljištu putem razvrgnuća suvlasničke zajednice sa RH u iznosu 518.500,00 kn,
- zemljište potrebno za stjecanje formiranje pristupnih puteva građevinskim česticama putem darovanja u ukupnom iznosu 112.500,00 kn

Ukupno planirani iznos za nabavu zemljišta je 631.000,00 kn.

Članak 3.

Općina Vrsar-Orsera će u 2021. godini uložiti sredstva u uređenje općinskih objekata odnosno rekonstrukciju nekretnina u njenom vlasništvu i to:

- rekonstrukcija – popravak općinskih zgrada u starogradskoj jezgri na k.č.720 k.o. Vrsar (na adresi Trg Degrassi 14a) u iznosu od 50.000,00 kn,
- opremanje stare škole 180.000,00 kn.
- uređenje stare škole u iznosu 68.000,00 kn.
- zamjena stolarije na stanu u Motovunskoj ulici u iznosu 25.000,00 kn.

Ukupno planirani iznos za rekonstrukciju odnosno uređenje objekata u vlasništvu Općine je 323.000,00 kn.

Članak 4.

Općina Vrsar-Orsera će u 2021. godini uložiti u nabavu objekata kako slijedi:

- otkup suvlasničkih dijelova ostalih suvlasnika na k.č. 680 k.o. Vrsar u svrhu hitne sanacije i rekonstrukcije zgrade u izvanparničnom postupku razvrgnuća suvlasničke zajednice isplatom u iznosu 234.000,00 kn,
- otkup poslovnog prostora na Trgu Degrassi u sklopu nekretnine k.č. 783 k.o. Vrsar u iznosu 365.000,00 kn.
- otkup udjela stambene zgrade k.č. 644 k.o. Vrsar radi povećanja postojećeg udjela vlasništva Općine u predmetnoj nekretnini u iznosu 20.000,00 kn
- zemljište potrebno radi rješavanja vlasničkih odnosa u zoni garažne zgrade, k.č. 575/1 k.o. Vrsar u iznosu 52.000,000 kn.

Ukupno predviđen iznos za nabavu objekata je 671.000,00 kn.

Članak 6.

Osim rashoda iz članaka 2- do 5. ovim programom predviđena su sredstva u iznosu 1.407.000,00 kn za redovno korištenje imovinom, 15.000,00 kn za rashode vezane uz poslovne prostore i 10.000,00 kn za naknade štete.

Članak 7.

Ovim Izmjenama i dopunama programa predviđeni su ukupni rashodi za uređenje odnosno rekonstrukciju općinskih objekata, te nabavu nekretnina za potrebe Općine u ukupnom iznosu od 3.057.000,00 kn.

Članak 8.

Izmjene i dopune programa upravljanja imovinom Općine Vrsar-Orsera za 2021. godinu stupaju na snagu i primjenjuju se dan nakon dana objave u „Službenim novinama Općine Vrsar-Orsera“.

KLASA:400-01/20-01/23

URBOJ:2167/02-01/17-21-24

Vrsar – Orsera, 30.12.2021.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR-ORSERA
PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA
Marina Deak**