

Na temelju članka 63. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), te članka 5. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, br. 3/17) i članka 62. Statuta Općine Vrsar (Službene novine Općine Vrsar, br. 2/21), Općinski načelnik Općine Vrsar- Orsera, donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrsar- Orsera

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrsar – Orsera (u daljnjem tekstu: ID PPUO Vrsar), koje su pokrenute usvajanjem Odluke o izradi ID PPUO Vrsar (Službene novine Općine Vrsar-Orsera, br. 2/22).

Nositelj izrade predmetne ID PPUO Vrsar je Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera (dalje: JUO), dok je stručni izrađivač GRGUREVIĆ & PARTNERI d.o.o. Zagreb.

ID PPUO Vrsar odnose se na cjelokupan teritorij Općine Vrsar-Orsera.

Postupak strateške procjene utjecaja ID PPUO Vrsar na okoliš provodi JUO, koji je i nositelj izrade ID PPUO Vrsar, u suradnji sa Upravnim odjelom za održivi razvoj Istarske županije.

Članak 2.

Razlozi za izradu i donošenje ID PPUO Vrsar navedeni su u članku 3. Odluke o izradi ID PPUO Vrsar. Osnovni razlozi za izradu su:

- preispitivanje i preraspodjela smještajnih kapaciteta na površinama isključive ugostiteljsko turističke namjene:

- unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene

- unutar građevinskog područja naselja na lokacijama ugostiteljsko-turističke namjene

- usklađenje smjernica i urbanističkih parametara turističkih lokacija u naselju Vrsar, unutar obuhvata važećeg Urbanističkog plana uređenja Vrsar, čija se izmjena i dopuna pokreće paralelno sa ovom ID PPUO Vrsar

- usklađenje smjernica za izradu urbanističkih planova izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko – turističke namjene

- sagledavanje i preispitivanje svih građevinskih područja izvan naselja, u kontekstu planova više razine, te zakonskih propisa

- razmatranje mogućnosti planiranja drugih površina ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja, a u skladu s prostornim planom više razine i zakonskim propisima

- analiza i preispitivanje razgraničenja i definiranja površina prema namjenama: unutar građevinskog područja naselja, te unutar građevinskih područja izvan naselja za izdvojene namjene, kao i površina izvan građevinskog područja

- razmatranje mogućnosti proširenja građevinskih područja i korekcija građevinskih područja za nekoliko naselja koja za to zadovoljavaju uvjete prema prostornim planovima više razine i zakonskim propisima, a sukladno rezultatima analize opravdanosti zahtjeva

- razmatranje mogućnosti redistribucije površina građevinskog područja pojedinih naselja sukladno njegovim razvojnim potrebama

- sagledavanje i preispitivanje pojedinih infrastrukturnih rješenja ovisno o prostorno-razvojnim potrebama Općine

- preispitivanje pojedinih planskih rješenja sukladno razvojnim potrebama Općine.

Detaljnija pojašnjenja razloga za pokretanje ID PPUO Vrsar dana su i u članku 5. Odluke o izradi ID PPUO Vrsar, kroz opis stanja u obuhvatu.

Ciljevi i programska polazišta ID PPUO Vrsar navedeni su u članku 6. Odluke o izradi ID PPUO Vrsar.

Osnovni ciljevi izrade ID PPUO Vrsar su:

- usklađenost prostornog plana sa Prostornim planom Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 2/02, 1/05, 4/05, 15/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12 i 9/16), usklađenost istog sa propisima, te pojednostavljenje provedbe
- preispitivanje i razmatranje dosadašnjih planskih rješenja, te ovisno o analizi za pojedina područja, po potrebi predlaganje kvalitetnijih i adekvatnijih rješenja, sukladno potrebama Općine
- pojedini su ciljevi detaljnije obrazloženi kroz ocjenu stanja iz članka 5. Odluke o izradi ID PPUO Vrsar, te navedeni u razlozima izrade

Programska polazišta temelje se na trenutno važećim prostornoplanskim dokumentima u obuhvatu, dokumentima prostornog uređenja više razine, zakonskim propisima, cjelovitog sagledavanja i uvažavanja specifičnosti, prirodnih i kulturnih vrijednosti i karakteristika prostora, te stvarnim razvojnim potrebama Općine.

Članak 3.

Mišljenjem Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije, KLASA: 351-03/22-01/10, URBROJ: 2163-08-02/1-22-06 od 28. ožujka 2022. godine, utvrđeno je da je za ID PPUO Vrsar

potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, prema odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 78/15, 12/18, 118/18; dalje: ZZO).

Radnje koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja ID PPUO Vrsar na okoliš provode se u skladu sa ZZO, Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, br. 3/17; dalje Uredba) i odredbama posebnih propisa i to redosljedom provedbe kako je navedeno u Prilogu I ove Odluke.

Članak 4.

Sukladno Rješenju Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije- Assessorato allo sviluppo sostenibile Pula-Pola – Regione Istriana, KLASA/CLASSE: UP-I-351-01/22-01/11, URBROJ/N.PROT: 2163-08-02/6-22-05 od 06. prosinca 2022. godine, u okviru postupka strateške procjene utjecaja ID PPUO Vrsar na okoliš, potrebno je provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Članak 5.

U postupku strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II ove Odluke.

Članak 6.

Općina Vrsar -Orsera dužna je o ovoj Odluci informirati javnost i zainteresiranu javnost, sukladno odredbama ZZO, Uredbe i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, br. 64/08).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Vrsar- Orsera.

KLASA: 351-01/23-01/02
URBROJ: 2163-40-01-04/41-23-3
Vrsar-Orsera, 25.04.2023.

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE VRSAR- ORSERA

Ivan Gerometta



PRILOG I. Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja ID PPUO Vrsar na okoliš

1. Po donošenju Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja ID PPUO Vrsar na okoliš i informiranja javnosti o Odluci, JUO započinje postupak određivanja sadržaja Strateške studije o utjecaju na okoliš ID PPUO Vrsar (dalje: Strateška studija).
Sukladno članku 8. stavak 1. Uredbe, u svrhu određivanja sadržaja Strateške studije JUO će zatražiti mišljenja tijela i/ili osoba odrađenih posebnim propisima o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se trebaju obraditi u Strateškoj studiji vezano za područje njihova djelokruga. Sukladno članku 9. stavak 4. Uredbe, u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju Strateške studije, za vrijeme roka za dostavu mišljenja (30 dana od dana primitka zahtjeva) JUO će provesti konzultacije s predstavnicima tijela i/ili osoba od kojih je zatraženo mišljenje.
Sukladno članku 8. stavak 7. Uredbe i članku 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, br. 64/08; dalje: Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti), u postupku određivanja sadržaja Strateške studije sudjeluje i javnost, pisanim mišljenjima i prijedlozima u vezi sadržaja Strateške studije.
Po razmatranju zaprimljenih mišljenja tijela i/ili osoba te mišljenja i prijedloga javnosti, JUO će utvrditi konačni sadržaj Strateške studije i, sukladno članku 10. stavak 2. Uredbe, u roku od 8 dana od isteka roka od 30 dana za dostavu mišljenja donijeti će Odluka o sadržaju Strateške studije, koja će se objaviti na mrežnoj stranici Općine Vrsar - Orsera sukladno članku 11. stavak 2. Uredbe i članku 5. stavak 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti.
2. Sukladno članku 14. stavak 1. Uredbe, u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke o sadržaju Strateške studije, Općinski načelnik će imenovati Povjerenstvo za stratešku procjenu, na način određen člancima 14. i 15. Uredbe.
3. Po izradi Strateške studije i Nacrta prijedloga ID PPUO Vrsar, JUO iste dostavlja Povjerenstvu za stratešku procjenu. Povjerenstvo radi sukladno člancima 17.-21. Uredbe te ocjenjuje cjelovitost i stručnu utemeljenost Strateške studije u odnosu na Odluku o sadržaju Strateške studije i Nacrt prijedloga ID PPUO Vrsar te donosi Mišljenje o cjelovitosti i stručnoj utemeljenosti Strateške studije.
4. Nakon što razmotri Mišljenje Povjerenstva, JUO donosi Odluku o upućivanju Strateške studije i Nacrta prijedloga ID PPUO Vrsar na javnu raspravu, koja se provodi na način određen člankom 23. Uredbe i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti.
5. Istodobno s upućivanjem na javnu raspravu, JUO dostavlja Stratešku studiju i Nacrt prijedloga ID PPUO Vrsar na mišljenje tijelima i/ili osoba određenih posebnim propisom.

6. Nakon provedene javne rasprave, JUO dostavlja mišljenja, primjedbe i prijedloge s javne rasprave te mišljenja tijela i/ili osoba na očitovanje ovlašteniku koji je izradio Stratešku studiju i izrađivaču Nacrta prijedloga ID PPUO Vrsar. Ovlaštenik očitovanjem predlaže konačne mjere zaštite okoliša i program praćenja okoliša i sukladno članku 24. stavku 2. Uredbe, dostavlja očitovanja na primjedbe i prijedloge iz javne rasprave na Stratešku studiju u roku od 15 dana nakon završetka javne rasprave te sudjeluje s izrađivačem u izradi Izvješća s javne rasprave prema posebnom propisu kojim se uređuje prostorno uređenje. Izrađivač izrađuje Nacrt konačnog prijedloga ID PPUO Vrsar.
7. Sukladno članku 25. stavak 2. i stavak 8. Uredbe, JUO će ishoditi mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije o provedenoj strateškoj procjeni i provedenoj glavnoj ocjeni prihvatljivosti ID PPUO Vrsar za ekološku mrežu prije izrade Nacrta konačnog prijedloga ID PPUO Vrsar, u roku od 15 dana od završetka javne rasprave, a prije zaključivanja izvješća s javne rasprave prema posebnom propisu kojim se uređuje prostorno uređenje.
8. Sukladno članku 27. Uredbe, u roku od 30 dana od dana donošenja ID PPUO Vrsar, JUO će izraditi Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni, čime završava postupak strateške procjene utjecaja ID PPUO Vrsar na okoliš. Sukladno članku 27. stavak 3. Uredbe i članku 5. Uredbe informiranju i sudjelovanju javnosti, Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni i usvojene ID PPUO Vrsar objavit će se na mrežnoj stranici Općine Vrsar - Orsera radi informiranja javnosti i tijela i/ili osoba koja su sudjelovala u postupku.

PRILOG II: Popis tijela i osoba koje prema posebnim propisima sudjeluju u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš ID PPUO Vrsar

1. Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za održivi razvoj
2. Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo
3. Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za turizam
4. Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
5. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije - Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana
6. Natura Histrica - Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Županije istarske
7. Nastavni zavod za javno zdravstvo Istarske županije - Istituto formativo di sanità pubblica della Regione Istriana
8. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana
9. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Buzet
10. Turistička zajednica Općine Vrsar
11. Grad Rovinj-Rovigno
12. Grad Poreč-Parenzo
13. Općina Funtana-Fontane
14. Općina Sv. Lovreč
15. Općina Kanfanar