

## I. Općinsko vijeće

### 21.

Na temelju članka 78. i 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne Novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20), točke II. Odluke o nastupanju posebnih okolnosti od 20. ožujka 2020. (KLASA:804-08/20-01/1, URBROJ: 531-01-20-1) i članka 41. Statuta Općine Vrsar – Orsera (Službene novine Općine Vrsar – Orsera broj 2/19) Općinsko vijeće Općine Vrsar – Orsera na sjednici održanoj 21. svibnja 2020. godine donosi

### ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

#### Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu („Službene novine Općine Vrsar – Orsera“ broj 02/19) u članku 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„U svrhu prevladavanja poteškoća uzrokovanih epidemijom bolesti COVID-19 izazvane koronavirusom SARS-CoV-2 i nastalom krizom, 90% naplaćenih sredstva komunalnog doprinosa može se koristiti i za druge namjene različite od namjena određenih u članku 2. stavku 2. ove Odluke odnosno za podmirivanje svih rashoda i izdataka u Proračunu Općine Vrsar-Orsera.“

#### Članak 2.

Članak 16. mijenja se te sada glasi:

„Obveznik - fizička osoba koji gradi, dograđuje ili nadograđuje svoj prvi stambeni objekt s jednom stambenom jedinicom ukupnog obujma do 600 m<sup>3</sup>, ili sudjeluje kao suinvestitor u gradnji svoje prve stambene jedinice u višestambenom objektu, gdje njegova stambena jedinica ima obujam do 300 m<sup>3</sup>, uključujući i pomoćnu građevinu (garažu uz obiteljsku kuću, drvarnicu i sl.), platit će komunalni doprinos umanjen za 60%.

Ukoliko obveznik komunalnog doprinosa otuđi nekretninu iz prethodnog stavka u roku od 5 godina od pravomoćnosti rješenja o komunalnom doprinosu, nadogradi ili izgradi pomoćni ili stambeni objekt čiji obujam prelazi 600 m<sup>3</sup>, stambeni objekt iz stavka 1. ovog članka prenamjeni u stambeno-poslovni objekt, objekt turističke namjene, objekt ugostiteljske namjene – restoran, kafić i slično, nadogradi ili izgradi objekt s više od tri stambene jedinice, odnosno ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa, dužan je platiti komunalni doprinos u cijelosti, uz plaćanje zakonskih zatezних kamata.

Jedinstveni upravni odjel će po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika, izmijeniti ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu, prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje razlike iznosa odnosno utvrditi novi iznos komunalnog doprinosa.

Prvim stambenim objektom ili stambenom jedinicom, u smislu ove odluke, podrazumijeva se prva nekretnina obveznika komunalnog doprinosa, ili njegovog bračnog/izvanbračnog druga kojom rješavaju vlastito stambeno pitanje.

Zahtjev za umanjeње iznosa komunalnog doprinosa podnosi se na posebnom obrascu, koji sadrži popis priloga koje je potrebno dostaviti uz zahtjev.

Ove se odredbe ne primjenjuju u slučaju da je obveznik iz stavka 1. ovog članka obrt.“

**Članak 3.**

U članku 18. st. 2. iza riječi „na području Radne zone "Neon"“ dodaju se riječi „za proizvodne pogone“.

**Članak 4.**

Ova odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Vrsar – Orsera“.

**KLASA: 011-01/20-01/07**

**URBROJ: 2167/02-01-04/43-20-2**

**Vrsar, 21. svibnja 2020. godine**

**OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE VRSAR – ORSERA  
PREDSJEDNIK  
Franko Matukina, v.r.**

**22.**

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne Novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20), točke II. Odluke o nastupanju posebnih okolnosti od 20. ožujka 2020. (KLASA:804-08/20-01/1, URBROJ: 531-01-20-1) i članka 41. Statuta Općine Vrsar – Orsera (Službene novine Općine Vrsar – Orsera broj 2/13, 3/17, 02/18 i 4/20) Općinsko vijeće Općine Vrsar – Orsera na sjednici održanoj 21. svibnja 2020. godine donosi

**ODLUKU  
O DOPUNI ODLUKE  
O KOMUNALNOJ NAKNADI**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Vrsar – Orsera“ broj 14/18) u članku 2. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„U svrhu prevladavanja poteškoća uzrokovanih epidemijom bolesti COVID-19 izazvane koronavirusom SARS-CoV-2 i nastalom krizom, 80% naplaćenih sredstva komunalne naknade može se koristiti i za druge namjene različite od namjena određenih u članku 2. stavku 1. ove Odluke, odnosno za podmirivanje svih rashoda i izdataka u Proračunu Općine Vrsar-Orsera.“