

Na temelju članka 34. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine VrsarOrsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 10/22 i članka 42. Statuta Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 2/21) Općinsko vijeće Općine Vrsar-Orsera na sjednici, održanoj 29. svibnja 2023. godine donosi

ODLUKU o kupnji nekretnine

I.

Odobrava se kupnja nekretnine k.č. oznake 1073 k.o. Vrsar, površine 2775 m², zk. ul. br. 1687, upisano kao kultura oranica, Vala, u naravi je zemljište, u vlasništvu 2/4 dijela Milanović Josipa iz Poreča, M. Balote 14, OIB:66469838026 i u 2/4 dijela Milanović Maria iz Vrsara, Ulica Sv. Martina 2, OIB: 64759282455.

II.

Za nekretninu iz točke I. ove Odluke Općina Vrsar-Orsera će kupcima isplatiti iznos od 125.595,59 eura/ 946.299,97 kn (fiksni tečaj konverzije: 7,53450) sukladno elaboratu procjene tvrtke Istra inženjering d.o.o., P. Kandlera 6, Poreč, broj elaborata: 161/2022 od 23.12.2022. i elaboratu procjene tvrtke Istra inženjering d.o.o., P. Kandlera 6, Poreč, broj elaborata: 125/2022 od 20.10.2022.godine.

III.

Iznos iz točke II. Općina Vrsar-Orsera će kupcima platiti u 2 obroka, i to kako slijedi:

- prvi obrok u iznosu od 62.797,79 eur/ 473.149,95 kn zaključno do 15. lipnja 2023. godine,
- drugi obrok u iznosu od 62.797,80 eur/ 473.150,02 kn zaključno do 15. lipnja 2024. godine.

IV.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Vrsar-Orsera da stupanjem na snagu ove Odluke, s prodavateljima sklopi ugovor o kupoprodaji.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenim novinama Općine Vrsar-Orsera“.

KLASA:944-01/23-01/17

URBROJ: 2163-40-01-01/18-23-3

Vrsar-Orsera, 29. svibnja 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR-ORSERA

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Marina Deak