



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA VRSAR - ORSERA

**OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 024-01/23-01/20

URBROJ: 2163-40-01-04/42-23-1

Vrsar-Orsera, 03. kolovoza 2023. godine

Temeljem članka 63. Statuta Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 02/21) Općinski načelnik Općine Vrsar-Orsera podnosi

## **POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE VRSAR-ORSERA ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – LIPANJ 2023. GODINE**

Podnošenje izvještaja o radu Općinskog načelnika zakonska je obveza te obveza definirana Statutom Općine Vrsar-Orsera.

### **NORMATIVNA DJELATNOST**

U izvještajnom razdoblju održane su tri sjednice Općinskog vijeća.

Općinskom vijeću predložio sam na razmatranje i donošenje slijedeće akte:

Akti Općinskom vijeću koji se tiču problematike proračuna su sljedeći:

- Izmjene i dopune Proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- Izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu

Ostali akti predloženi Općinskom vijeću:

- Odluka o provedbi postupaka jednostavne nabave,
- Odluka o raspolaganju nekretninama u svrhu provođenja Programa poticanja stanovanja na području Općine Vrsar-Orsera,
- Odluka o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Općine Vrsar – Orsera,
- Odluka o davanju suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Tići,
- Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Statuta Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda-Pula,
- Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju u prostoru Općine Vrsar-Orsera za razdoblje 2007. – 2021. godine,
- Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Vrsar-Orsera za 2022. godinu,

- Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- Zaključak o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za Općinu Vrsar-Orsera u 2022. godini,
- Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- Odluka o kriterijima i postupku sufinanciranja kredita,
- Odluka o financiranju najma ambulanta opće/obiteljske medicine na području Općine Vrsar-Orsera ,
- Odluka o prihvaćanju polugodišnjeg Izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera za razdoblje srpanj-prosinac 2022. godine,
- Odluka o kupnji nekretnine k.č. 1073 k.o. Vrsar,
- Odluka o usvajanju Izvješća o radu davatelja javne usluge za 2022. godinu,
- Odluka o sklapanju sudske nagodbe s Republikom Hrvatskom u predmetu P-31/2020,
- Zaključak o usvajanju Izvješća o stanju zaštite od požara i provedbe Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Vrsar-Orsera za 2022. godinu,
- Godišnji provedbeni plana unapređenja zaštite od požara na području Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- Donošenje Odluke o planu, programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara,
- Odluka o donošenju Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija i Plana zaštite od požara,
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar radi razgraničenja marine Vrsar i luke Vrsar,
- Odluke o davanju Luke nautičkog turizma – marine Vrsar na privremeno korištenje.

#### Doneseni akti iz nadležnosti Općinskog načelnika:

- Plan prijma u službu u Općini Vrsar-Orsera
- Pravilnik o davanju u zakup zemljišta u vlasništvu Općine Vrsar-Orsera,
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija za poslijediplomski studij,
- Odluka o načinu raspodjele raspoloživih sredstava iz proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu namijenjenih financiranju programa, projekata i manifestacija od interesaza opće dobro na području Općine Vrsar-Orsera koje provode udruge,
- Plan nabave Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- Izmjene i dopune Odluke o visini naknade za rad povjerenstva za uvođenje u posjed i povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Vrsar-Orsera,
- Pravilnik o korištenju službenih mobilnih telefona,
- Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima, načinu i kriterijima sufinanciranja obnove pročelja zgrada,
- Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- I. izmjene i dopune Plana nabave Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- Program poticanja razvoja poduzetništva za 2023. godinu,
- Odluka o izmjeni Odluke o sufinanciranju prijevoza učenika srednjih škola za školsku 2022./2023. godinu,

- Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima, načinu i kriterijima sufinanciranja obnove pročelja zgrada,
- Pravilnik o radu,
- Odluka o utvrđivanju zabrane prometa za sva vozila u pješačkoj zoni "Starogradska jezgra",
- II. izmjene i dopune Plana nabave Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrsar Orsera,
- Polugodišnje izvješće o radu općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera za razdoblje srpanj - prosinac 2022. godine,
- III. izmjene i dopune Plana nabave Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu,
- Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem redu jedinstvenog upravnog odjela Općine Vrsar-Orsera,
- Pravilnik o obradi i zaštiti osobnih podataka Općine Vrsar-Orsera,
- Program za subvencioniranje izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju, u 2023. godini,
- Odluka o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2023./2024,
- Odluka načelnika o uvjetima ustupanja i korištenja Znanstveno edukativnog centra Kontija,
- Odluka o imenovanju predstavnika Općine Vrsar-Orsera za člana Radne skupine/otočnog partnerstva,
- Odluku o početku postupka jednostavne nabave za uslugu izrade akcijskog plana energetske održivosti razvoja i prilagodbe klimatskim promjenama Općine Vrsar-Orsera

Akti su objavljeni u Službenim novinama Općine Vrsar -Orsera, s isti se mogu preuzeti na općinskim web stranicama [www.vrsar.hr](http://www.vrsar.hr).

## IZVRŠNA DJELATNOST I OSTALE OBAVEZE

U razdoblju od siječnja do lipnja 2023. godine ostvareni su prihodi u iznosu od **1.679.391,70 eura što je 89,2%** prihoda ostvarenih u istom razdoblju prethodne godine, **odnosno 33,3% od ukupno godišnje planiranih sredstava**. Preneseni višak iz 2022. godine iznosi **1.430.284,13 eura**.

Pored podmirivanja troškova redovnog funkcioniranja Općine i Vrtića, Umjetničke škole, produženog boravka u OŠ, nastavljeno je redovno isplaćivanje stipendija učenicima i studentima, te redovno sufinanciranje zdravstvenog sustava (Opća bolnica Pula, dodatni timovi Hitne medicine, smještaj liječnika).

Ostvareni rashodi i izdaci u razdoblju siječanj-lipanj 2023. iznose **1.646.763,23 eura što je 132,0% rashoda i izdataka ostvarenih u prethodnoj godini, odnosno 25,4% ukupno godišnje planiranih sredstava za rashode i izdatke**. U rashode su uključeni i rashodi proračunskog korisnika Dječjeg vrtića Tići Vrsar, čiji ukupan iznos izvršenja financijskog plana iznosi **353.927,15 eura**.

Komunalno uređenje bilo je na uobičajeno dobrom nivou, te su odrađene predradnje kako bi ovogodišnju turističku sezonu dočekali spremni, a komunalni standardi ostali na standardnom nivou. Također, podnesena je prijava projekta iz područja sigurnosti cestovnog prometa na području Republike Hrvatske za 2023. godinu. Redovito se (sukladno potrebama) nasipavalo i uređivalo lokalne ceste i putove u naselju Vrsar i selima na području Općine, kosilo se i uređivalo zelene površine te se posebna pažnja, kao i uvijek, pridavala hortikulturnom i uređenju plaža.

Provedene su sljedeće komunalne aktivnosti:

- Uređenje privremenog parkirališta u Motovunskoj ul. – 37.839,63 EUR
- Uređenje parkirališta u ul. Brostolade – 8.928,81 EUR
- Uređenje ul. u starome gradu (popravak škrila) – 9.559,06 EUR
- Asfaltiranje rive – 63.895,50 EUR
- Izgradnja biciklističke staze od ul. Brostolade do kružnog toka (uključujući nadzor) - 80.946,34 EUR
- Dobava i montaža nove rampe na području sportsko-rekreacijske zone Montraker – 4.454,31 EUR
- Izrada i montaža nove inox ograde i rukohvata na području sportsko-rekreacijske zone Montraker – 3.725,25 EUR
- Montaža dodatnih inox stupića u ul. A. Negri kod Malina – 2.284,84 EUR
- Nabava zamjenskih stupića po uzoru na postojeće u ulicama Aldo Negri i Rade Končara u Vrsaru – 3.131,25 EUR
- Nabava i ugradnja mjernog i mjerno razvodnog ormara za punionicu elek. Automobila – 5.395,60 EUR
- Dokup el energije za potrebe punionica elek. Automobila – 9.954,00 EUR
- Servisiranje igrališta s umjetnom travom u blizini vrtića – 1.375,00 EUR
- Nabava novih malonogometnih golova za pomoćno nogometno igralište – 1.690,01 EUR
- Nabava stalaka za bicikle – 5.002,50 EUR
- Uređenje dijela fasade zgrade u vlasništvu Općine Vrsar-Orsera na adresi Trg Degrassi 6 – 1.785,00 EUR
- Zamjena stolarije „Stare škole“ u Vrsaru, nastradale u požaru – 9.025,12 EUR
- Čišćenje dijela „Stare škole“ u Vrsaru, nastradale u požaru – 2.126,25 EUR
- Sanacija krovšta „Stare škole“ u Vrsaru (uključujući nadzor) - 82.564,09 EUR
- Ugradnja usporivača prometa na više lokacija u Vrsaru – 13.290,00 EUR
- Popravak rampe na ulazu u stari grad, oštećene od strane 3. osobe – 2.820,36 EUR
- Obnova natpisa na pozdravnim pločama ulaza u Općinu Vrsar-Orsera – 3.300,00 EUR
- Izrada prometnog elaborata za postavljanje kamere za mjerenje brzine u mjestu Flengi – 843,75 EUR
- Nabava kućišta kamere za mjerenje brzine u mjestu Flengi – 4.750,00 EUR
- Popravak devastiranog sanitarnog kontejnera kojeg koriste polaznici ljetnog kampa – 2.962,50 EUR
- Uređenje ograde i portuna nogometnog igrališta u Vrsaru – 26.538,05 EUR
- Asfaltiranje prometnice na više lokacija na području sportsko-rekreacijske zone Montraker – 9.9149, 76 EUR
- Izrada temelja nove oglasne ploče i uređenje dijela Rive – 6.334,44 EUR
- Izrada puta u selu Delići – 2.490,03 EUR
- Uređenje male plaže i ulaza kod „Mosta“ na Montrakeru – 8.524,38 EUR
- Temeljem izrađene projektne dokumentacije, naručena je izrada Elaborata zaštite okoliša radi potrebe procjene utjecaja zahvata na okoliš, za Sabirni kanal vanjskih i površinskih voda naselja Vrsar,
- Postavljene su dodatne drvene klupe na biciklističko-pješačkoj stazi sv. Romualda.

U sferi društvenih djelatnosti, nastavili smo sa poticanjem predškolskog odgoja, školstva i obrazovanja, kulture, sporta i rekreacije, socijale i civilnog društva. U oblasti socijalne skrbi sukladno odredbama Odluke o socijalnoj skrbi isplaćivane su pomoći temeljem zahtjeva građana

(jednokratna pomoć za novorođenče, sufinanciranje smještaja u domu za starije i nemoćne, podmirivanje troškova boravka djece u jaslicama i dječjem vrtiću, podmirivanje troškova toplog obroka, podmirivanje troškova boravka u vrtiću, jednokratne pomoći za prevladavanje posebnih teškoća).

Za potrebe financiranja programa udruga sukladno odredbama Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (NN 26/15), nakon donošenja Proračuna Općine Vrsar za 2023. godinu sproveden je Javni natječaj za financiranje programa i projekata od interesa za opće dobro na području Općine Vrsar za 2023. godinu, te je zbog nepotrošenih sredstava proveden i II. Javni natječaj za financiranje programa i projekata od interesa za opće dobro na području Općine Vrsar za 2023. godinu.

Osigurali smo transparentnost dodjele financijskih sredstava i omogućili dobivanje što je moguće većeg broja kvalificiranih prijava, odnosno odabir najkvalitetnijih programa i projekata. U području gospodarstva odobreno je financiranje programa u vrijednosti od 4.200,00 eura, u području kulture 6.636,00 eura, sporta i rekreacije 91.999,75 eura, zaštita zdravlja 2.262,00 eura i razvoja civilnog društva 27.600,00 eura. Ukupno je odobreno sredstava u iznosu od 132.697,75 eura.

U oblasti prostornog uređenja i gradnje učinjene su sljedeće aktivnosti:

#### *PROSTORNI PLANOVI:*

1. Nastavljene su aktivnosti vezane na prethodno pokrenut postupak izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar (dalje: Prijedlog ID UPU) i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrsar- Orsera (dalje: Prijedlog ID PPUO) - radi rekonstrukcije osnovne škole u Vrsaru.  
U izvještajnom razdoblju u ovome postupku utvrđen prijedlog ID UPU i ID PPUO za javnu raspravu, ista je objavljena i održana, te je o tome sastavljeno Izvješće o javnoj raspravi. Utvrđen je i dostavljen Konačni prijedlog izmjene predmetnih planova, potreban za ishodenje propisanih mišljenja i suglasnosti.
2. Donesena je Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar radi razgraničenja marine Vrsar i luke Vrsar.  
Razlog za pokretanje postupka izrade i donošenja ID Plana je usklađenje razgraničenja lučkih područja marine Vrsar i morske luke otvorene za javni promet Vrsar s razvojnim potrebama Općine Vrsar - Orsera, a polazeći od postojećeg stanja u prostoru te potrebe za racionalizacijom planiranih zahvata u prostoru - za smanjenjem njihova opsega, s ciljem postizanja veće ekonomičnosti.
3. Vezano na ranije pokrenute cjelovite Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vrsar-Orsera (ID PPUO), nakon okončanja postupka prethodne ocjene utjecaja ID PPUO na ekološku mrežu, donesena je Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja ID PPUO na okoliš, a u sklopu koje se provodi i Glavna ocjena utjecaja ID PPUO na ekološku mrežu. U izvještajnom je razdoblju od javnopravnih tijela određenih posebnim zakonima, prikupljena većina traženih mišljenja o sadržaju strateške studije, te je daljnja izrada u tijeku.

#### *OSTALE AKTIVNOSTI:*

1. Izrađena je geodetska podloga, te sklopljen ugovor o izradi idejnog rješenja za rekonstrukciju i uređenje aerodroma sa pratećim sadržajima u Vrsaru.
2. U sklopu Programa stambenog zbrinjavanja, prema prethodno izrađenim Idejnim projektima i predanim zahtjevima, ishođene su pravomoćne lokacijske dozvole za gradnju obiteljskih kuća, za osam građevinskih parcela nastalih parcelacijom k.č. 97/16 k.o. Gradina u naselju Begi.
3. Pokrenut je postupak izrade Akcijskog plana energetske održivosti razvoja i prilagodbe klimatskim promjenama Općine Vrsar-Orsera.

Kao i u prethodnim izvještajnim razdobljima prate se natječaji i prijavljuju se projekti za koje je procijenjeno da su od značaja, odnosno koristi za Općinu Vrsar-Orsera, tako je potpisana prijava o pristupanju projektu VENISTONE kao pridruženi partner. Podnesena je prijava na Javni poziv Ministarstva financija za dodjelu pomoći na ime poticaja za dobrovoljno funkcionalno odnosno stvarno spajanje jedinica lokalne samouprave, na osnovu koje je Ministarstvo financija RH odobrilo 47.880,00 eura koji će se godišnje isplaćivati Općini Vrsar-Orsera tijekom 5 godina u svrhu financiranja zajedničke Ustanove DV „Tići“.

U tijeku je 44 parničnih sporova od čega je 30 protiv Republike Hrvatske radi utvrđenja prava vlasništva za šumsko, poljoprivredno ili turističko zemljište. Također, u tijeku je 14 parničnih sporova s fizičkim i pravnim osobama iz različitih pravnih osnova i to radi utvrđenja prava vlasništva, radi isplate, radi brisanja, radi predaje u posjed nekretnine, radi prestanka uznemiravanja i radi ispravka u zemljišnim knjigama.

Pred Općinskim sudom u Pazinu pokrenuta su dva postupka proglašenja nestalih osoba nepoznatog boravišta umrlima upisanih na nekretninama na području Općine Vrsar-Orsera, nakon čega će se pokrenuti ostavinski postupci koju ošasnu imovinu bi ukoliko nema nasljednika trebala naslijediti Općina Vrsar-Orsera sukladno članku 20. Zakona o nasljeđivanju.

U cilju naplate dospjelih, a neplaćenih obveza pokrenuta su 2 postupka prisilnog ostvarenja tražbine i to jedan ovršni postupak na pokretnini i jedan zahtjev za izravnom naplatom kod FINA-e koji ukupni iznos glavnice za pokrenute postupke iznosi 7.717,45 eur.

Svi se projekti i poslovi, kao i mnogi drugi operativno provode u suradnji Općinskog načelnika i Jedinstvenog upravnog odjela, čiji rad usmjeravam i nadzirem.

Poslovi iz nadležnosti Općinskog načelnika su raznovrsni i širokog spektra, a velikim dijelom odnose se na mnogo „malih, dnevnih“ odluka i poslova koje je nemoguće sve navesti u jednom izvještaju koji se odnosi na šestomjesečno razdoblje.

Isto tako, vrlo važan dio tih poslova obuhvaća i primanje stranaka i direktni kontakti sa našim građanima te posjetiteljima Vrsara-Orsera, naročito onima koji su zainteresirani za suradnju i koji na bilo koji način mogu doprinijeti razvoju i dobrobiti naše Općine.

Ostajem na raspolaganju za sva daljnja pitanja i potrebna pojašnjenja.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Ivan Gerometta**

Dostaviti:

1. Predsjednici Općinskog vijeća Općine Vrsar-Orsera Marini Deak,
2. Pismohrana.