Na temelju članka 8. Odluke o davanju na korištenje javnih površina (“Službene novine Općine Vrsar-Orsera” br. 3/24), Općinski načelnik Općine Vrsar-Orsera objavljuje:

**NATJEČAJ**

 **ZA DODJELU NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA**

**NA PODRUČJU OPĆINE VRSAR-ORSERA**

**PREDMET NATJEČAJA:**

* **Dodjela na korištenje javnih površina za postavljanje štandova, kioska, montažnih objekata i poligona za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja.**

**Vrsar – Orsera, područje Saline**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pozicija broj** | **Namjena** | **Početna godišnja (sezonska) cijena EUR** | **Period korištenja** | **Korištenje el. energije** | **Maksimalna****Površina** |
| 46 | Samostojeći bankomat  | 12.000,00 | Godišnje korištenje | Paušalno | 3 m2 |
| 31 | Poligon za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja  | 4.700,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 100 m2 |
| 33 | Poligon za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja  | 4.700,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 70 m2 |
| 36 | Poligon za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja  | 4.700,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 70 m2 |
| 30 | Poligon za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja  | 4.700,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 120 m2 |
| 34 | Poligon za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja  | 4.700,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 270 m2 |
| 32 | Poligon za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja  | 3.000,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 50 m2 |
| 137 | Kiosk za prodaju tiskovina i sl. | 2.590,00 | Godišnje korištenje | Po potrošnji  | 15 m2 |
| 38 | Štand ili montažni objekt za obavljanje trgovačke djelatnosti - prodaja poljoprivrednih proizvoda  | 1.600,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 15 m2 |
| 41 | Štand ili montažni objekt za obavljanje trgovačke djelatnosti - prodaja poljoprivrednih proizvoda | 1.600,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 15 m2 |
| 42 | Štand ili montažni objekt za obavljanje trgovačke djelatnosti - prodaja poljoprivrednih proizvoda | 1.600,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 15 m2 |
| 45 | Štand ili montažni objekt za obavljanje trgovačke djelatnosti - prodaja poljoprivrednih proizvoda | 1.600,00 | Sezonsko korištenje | Paušalno | 15 m2 |

**Vrsar – Orsera, područje gradske plaže**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pozicija broj** | **Namjena** | **Početna godišnja (sezonska) cijena EUR** | **Period korištenja** | **Korištenje el. energije** | **Maksimalna****Površina** |
| 63 | Štand ili montažni objekt za obavljanje trgovačke djelatnosti - prodaja poljoprivrednih proizvoda | 1.000,00 | Sezonsko korištenje | Po potrošnji | 15 m2 |
| 62 | Štand za obavljanje trgovačke djelatnosti - priprema i prodaja prehrambenih proizvoda  | 1.500,00 | Sezonsko korištenje | Po potrošnji | 15 m2 |
| 61 | Štand za obavljanje trgovačke djelatnosti - priprema i prodaja prehrambenih proizvoda  | 1.500,00 | Sezonsko korištenje | Po potrošnji | 15 m2 |

**Vrsar – Orsera, područje SRZ Montraker**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pozicija broj** | **Namjena** | **Početna godišnja (sezonska) cijena EUR** | **Period korištenja** | **Korištenje el. energije** | **Maksimalna****Površina** |
| 54 | Uslužna djelatnost - usluge masiranja, manikure, pedikure i sl. | 1.000,00 | Sezonsko korištenje | / | 15 m2 |

Za sve pozicije za koje je osiguran priključak struje naplaćuje se paušalno u iznosu od 200,00 eura, odnosno po potrošnji, očitanjem s pomoću kontrolnih brojila.

Jedinstveni upravni odjel svaku lokaciju koju dodjeljuje na korištenje za postavljanje štandova, kioska montažnih objekata i poligona za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja, može označiti vidljivom oznakom na tlu.

**UVJETI NATJEČAJA:**

1. Javna se površina daje na korištenje na period od tri (3) godine odnosno tri (3) turističke sezone.

Godišnje korištenje smatra se period od 01.04. do 31.03. tekuće godine dok se sezonsko korištenje smatra period od 01.04. do 31.10. tekuće godine.

Općina Vrsar-Orsera će oduzeti odobrenje i prije isteka navedenog roka ukoliko komunalni redari u provođenju nadzora ustanove da se javna površina koristi suprotno izdanom Rješenju o porezu na korištenje javne površine, ili se uvidom u financijske knjige Općine Vrsar-Orsera ustanovi da porez na korištenje javne površine ili naknada za korištenje električne energije i/ili vode, nisu uplaćeni u rokovima navedenim u istome.

U slučaju oduzimanja Rješenja, korisnik javne površine obvezan je uplatiti razrezani porez u cijelosti za tekuću godinu ili sezonu.

1. Davanje na korištenje javnih površina izvršit će se temeljem prikupljenih pisanih ponuda.

**Ponude se moraju dostaviti (moraju biti zaprimljene) najkasnije do 15:00 sati u petak 5. travnja 2024. godine** u Jedinstveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera na adresu: Općina Vrsar-Orsera, Komisija za dodjelu javnih površina, Trg Degrassi 1, 52450 Vrsar-Orsera, s napomenom "NE OTVARAJ-PONUDA ZA NATJEČAJ ZA DAVANJE NA KORIŠTENJE JAVNE POVRŠINE".

Otvaranje ponuda bit će javno a održati će se 8. travnja 2024. godine u 12:00 sati na adresi Trg Degrassi 1, 52450 Vrsar.

1. Ponuda treba sadržavati:
2. osnovne podatke o ponuditelju, broj računa u slučaju povrata jamčevine, poziciju za koju se ponuditelj natječe te ponuđenu godišnju/sezonsku visinu poreza koju ponuditelj nudi, **obavezno na** **formularu** izdanom od strane Općine (formular se može naći na internetskoj stranici www.vrsar.hr ili u Općini Vrsar-Orsera),
3. **dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 50% od početne visine poreza** na korištenje javne površine na određenoj poziciji
4. **presliku osobne iskaznice i obrtnice/rješenja o upisu u obrtni registar za fizičke osobe, odnosno presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno drugi akt**

**kojim se dokazuje pokretanje postupka upisa u odgovarajući registar.**

1. **izjavu o nepostojanju dospjelih nepodmirenih obveza**, po bilo kojoj osnovi, prema Općini Vrsar-Orsera (formular se može naći na internetskoj stranici www.vrsar.hr ili u Općini Vrsar-Orsera),
2. **izjavu o suglasnosti za uklanjanje vlastitih stvari sa javne površine bez prethodnog upozorenja**, (robe za prodaju, štanda, kioska, montažnog objekta, poligona i sl.) od strane komunalnog redarstva Općine Vrsar-Orsera, u slučaju nepridržavanja općinskih propisa i/ili izdanog Rješenja. (formular se može naći na internetskoj stranici www.vrsar.hr ili u Općini Vrsar-Orsera) i
3. **sliku ili skicu privremenog objekta s njegovim jasno naznačenim dimenzijama, kao i skicu uređenja javne površine oko privremenog objekta, ako je primjenjivo.**
4. **Komisija između potpunih i pravovremenih ponuda bira najpovoljnijeg ponuditelja temeljem sljedećeg kriterija:**
* **visine ponuđenog poreza na korištenje javne površine, uz pravo prvenstva za dosadašnje
korisnike predmetnih javnih površina, ukoliko prihvate najviši iznos ponuđenog poreza za određenu javnu površinu.**

U slučaju da je za iste javne površine prispjelo više valjanih najpovoljnijih ponuda koje su istovjetne po visini ponuđenog poreza, Komisija će provesti usmeno nadmetanje.

1. Fizička ili pravna osoba može se natjecati za više mjesta. Ukoliko se neki natjecatelj natječe za više namjena, odnosno pozicija, jamčevina se plaća za svaku poziciju.
2. Rezultati o najpovoljnijim ponudama će se objaviti u roku od 8 dana od dana odabira, na oglasnoj ploči Općine Vrsar-Orsera te službenim web stranicama Općine Vrsar-Orsera.
3. Najpovoljnijem ponuđaču će Jedinstveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera izdati Rješenje za korištenje javne površine za postavljanje štanda, kioska, montažnog objekta ili poligona za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja, u roku od osam dana od dana objave rezultata natječaja na oglasnoj ploči Općine Vrsar-Orsera, u slučaju da je ispunio sve obveze iz Natječaja.

Najpovoljniji ponuđač dužan je najkasnije do 01. lipnja tekuće godine, postaviti štand, kiosk, montažni objekt ili poligon za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja, na dodijeljenu poziciju i započeti s radom.

Iznimno i nakon tog roka uz suglasnost Općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po stavku 2. ove točke gubi pravo korištenja javne površine.

Komunalni redari Općine Vrsar-Orsera sastavit će Zapisnik na licu mjesta, odnosno Jedinstveni upravni odjel Općine Vrsar-Orsera će, na osnovu navedenog Zapisnika donijeti Odluku o oduzimanju Rješenja za korištenje javne površine, slijedom čega Općina može ponuditi istu javnu površinu slijedećem po redu najpovoljnijem ponuditelju.

Ukoliko pojedini ponuditelj nakon objave rezultata Natječaja odustane od pojedine lokacije gubi pravo na povrat jamčevine.

1. Način plaćanja:

Jamčevinu u iznosu od **50% od početne visine poreza** na korištenje javne površine na određenoj poziciji potrebno je uplatiti najkasnije do navedenog roka za dostave ponude. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina uračunava se u prvu ratu poreza na korištenje javne površine.

Uplata jamčevine se vrši na račun Proračuna Općine Vrsar-Orsera IBAN HR5124020061851600003, model HR68, poziv na broj : 1740 - OIB s naznakom: "POREZ JP ZA (godina za koju se vrši plaćanje)"

Napomena: OIB iz poziva na broj, prilikom uplate jamčevine ili ostaloga **mora biti istovjetan** OIB-u navedenome u formularu ponude.

**Porez za korištenje javne površine fizičke i pravne osobe plaćaju u dvije rate:**

* **Prva rata u visini od 50% ponuđene godišnje (sezonske) visine poreza,** odnosno razlika od uplaćene jamčevine do 50% ponuđene godišnje (sezonske) visine poreza za korištenje javne površine, **najkasnije 15 dana od dana objave Odluke o odabiru**, u protivnom smatrat će se da je odustao od korištenja javne površine. U narednim godinama korištenja javne površine prva rata se plaća do 15.06. za tekuću godinu.

Uplata se vrši na račun Proračuna Općine Vrsar-Orsera IBAN HR5124020061851600003, model HR68, poziv na broj : 1740 - OIB s naznakom: "POREZ JP ZA (godina za koju se vrši plaćanje)"

Napomena: OIB iz poziva na broj, prilikom uplate jamčevine ili ostaloga **mora biti istovjetan** OIB-u navedenome u formularu "ponude".

* **Drugu ratu u visini od 50% od ponuđene godišnje (sezonske) visine poreza** za korištenje javne površine korisnici istih plaćaju do 15.09. tekuće godine sa naznakom modela i poziva na broj plaćanja navedenim u Rješenju.
1. Izabrani ponuditelji dužni su prije izdavanja Rješenja dostaviti ugovor ili sl. sklopljen s komunalnim poduzećem Usluga d.o.o. Poreč o odvozu i zbrinjavanju otpada.
2. Na natječaju ne mogu sudjelovati ponuditelji kojima je u prethodnom trogodišnjem razdoblju oduzet akt temeljem kojeg su koristili javnu površinu po bilo kojoj osnovi.
3. Općina Vrsar-Orsera zadržava pravo odbacivanja prispjelih ponuda osoba ili tvrtki u kojoj su osnivači osobe koji su dužni Općini Vrsar-Orsera po bilo kojoj osnovi.
4. Općina Vrsar-Orsera zadržava pravo poništenja natječaja u cijelosti ili dijelu, bez obveza prema ponuditeljima.

**KLASA: 363-01/24-01/69**

**URBROJ: 2163-40-01-03/35-24-2**

**Vrsar-Orsera, 22.03.2024.**

**OPĆINA VRSAR-ORSERA**

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Ivan Gerometta, v.r.**