

Na temelju Programa za subvencioniranje izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju („Službene novine Općine Vrsar- Orsera“, broj 10/25) Općinska načelnica donosi sljedeći

JAVNI POZIV

za subvencioniranje izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju

1. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva za subvencioniranje izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju (dalje u tekstu: Poziv) je dodjela sredstava Općine Vrsar-Orsera (dalje u tekstu: Općina) fizičkim osobama – građanima za subvencioniranje izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju, isključivo na području Općine.

2. CILJ JAVNOG POZIVA

Cilj ovog Poziva je povećanje udjela obnovljivih izvora energije u postojećoj potrošnji električne energije u kućanstvima na području Općine.

3. IZNOS I NAMJENA FINACIJSKIH SREDSTAVA

Financijska sredstva za realizaciju Poziva u ukupnom iznosu od 4.000,00 eura osigurana su u Proračunu Općine.

Prijavitelji se mogu prijaviti za izradu glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane u kućanstvima. Subvencioniranje će iznositi 80%, a najviše do 600,00 eura (s PDV-om).

Općina zadržava pravo ne dodijeliti sva raspoloživa sredstva u okviru ovog Poziva.

4. KORISNICI SREDSTAVA

Pravo na sredstva sukladno ovom Pozivu mogu ostvariti fizičke osobe - građani ako zadovoljavaju sljedeće uvjete (dalje u tekstu: Korisnici):

1. vlasnici ili suvlasnici, uz suglasnost svih suvlasnika, obiteljske kuće za koju se projekt izrađuje;
2. imaju prebivalište na adresi obiteljske kuće za koju se projekt izrađuje, na području Općine;
3. prihvate uvjete subvencioniranja sukladno Pozivu i općim aktima Općine;
4. nemaju dospelih nepodmirenih i/ili neregularnih dugovanja prema Općini;
5. nisu ostvarili subvenciju za istu namjenu iz drugih izvora (RH, Istarska županija, Fond za zaštitu okoliša i dr.),
6. sklope s Općinom Ugovor o subvencioniranju

Obiteljska kuća u smislu ovog Poziva je zgrada:

1. koja je zakonita:

- izgrađena temeljem građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) i svaka druga koja je navedenim ili posebnim zakonom s njom izjednačena (ukoliko se radi o upravnom aktu isti mora biti izvršan)

- koja nije dograđivana ili mijenjana u odnosu na akt koji dokazuje njenu zakonitost

2. u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje.

Predmet Poziva nisu:

1. zgrade koje imaju upravitelja sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22100, 73100, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),

2. obiteljske kuće:

- koje nisu privedene svrsi sukladno aktu kojim se dozvoljava građenje (koje su u gradnji, za koje je pokrenut postupak legalizacije odnosno koje su u postupku ishoda Rješenja o izvedenom stanju, no isto nije pravomoćno),

- kojima je suvlasnik pravna osoba i

3. postojeće fotonaponske elektrane na obiteljskim kućama koje se nadograđuju/proširuju.

5. PRIHVATLJIVE AKTIVNOSTI I TROŠKOVI

Prihvatljiv je trošak izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju.

Glavni elektrotehnički projekt sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvu:

- može biti izrađen, a račun ispostavljen i plaćen najranije 12 mjeseci prije dana podnošenja zahtjeva;

- može biti planiran i u tom slučaju, ako su svi uvjeti zadovoljeni, odobriti će se financiranje na temelju predračuna/ponude, a isplata će se izvršiti uz uvjet da korisnik subvencije u roku od 6 mjeseci od dana sklapanja ugovora s Općinom, Općini dostavi račun, dokaz plaćanja projekta i kopiju glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane.

6. OBVEZNA DOKUMENTACIJA

Dokumentacija se smatra potpunom ukoliko sadržava:

1. obrazac zahtjeva za subvencioniranje izrade glavnog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju, koji je ispunjen i potpisan (priložen je u dokumentaciji uz Javni poziv);

2. obostranu presliku osobne iskaznice vlasnika i suvlasnika ili potvrdu o prebivalištu iz koje je vidljivo da prijavitelj ima prebivalište na adresi obiteljske kuće koja je predmet prijave;

3. dokaz o zakonitosti/legalnosti građevine (ukoliko se radi o upravnom aktu, isti mora imati žig izvršnosti ili pravomoćnosti):

- akt za uporabu ili

- akt za ozakonjenje ili

- akt ili dokument kojim se nezakonito izgrađena građevina izjednačava sa zakonito izgrađenom zgradom;

4. zemljišno – knjižni izvadak čestice kojim se dokazuje knjižno vlasništvo obiteljske kuće (ili potvrda suda, čije su zemljišne knjige uništene ili nedostupne, da su iste uništene ili nedostupne i Posjedovni list područnog ureda za katastar)

5. uvjerenje/potvrda nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica, ukoliko se razlikuju brojevi čestica u dokazima:

- zakonitosti obiteljske kuće i

- vlasništva ili suvlasništva;

6. izjavu podnositelja zahtjeva koja je ispunjena i potpisana (priložena je u dokumentaciji uz Javni poziv)

7. financijsku dokumentaciju:

a. za glavni elektrotehnički projekt sunčane elektrane koji je izrađen i isplaćen:

- račun za izradu glavnog elektrotehničkog projekta, s jediničnom cijenom i PDV-om;

- dokaze o plaćanju Korisnika po računu (opća uplatnica ili izvod iz transakcijskog računa ili potvrda banke o uplati ili potvrda o plaćanju ili drugi odgovarajući dokaz),

- kopija glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane

b. za glavni elektrotehnički projekt sunčane elektrane koji u trenutku predaje prijave nije izrađen i isplaćen:

- Ponudu ili predračun davatelja usluge izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane s jediničnom cijenom i PDV-om;

8. Ukoliko su isti potrebni, Posebne uvjete ili Prethodno odobrenje nadležnog tijela državne uprave za zaštitu spomenika kulture i prirode na dostavljenu projektnu dokumentaciju (konzervatorskog ureda Ministarstva kulture) za ugradnju sustava, ako je obiteljska kuća pojedinačno nepokretno kulturno dobro ili je u kulturno-povijesnoj cjelini koja je zaštićeno kulturno dobro,

Općina zadržava pravo traženja dostave dodatne dokumentacije, po potrebi.

7. NAČIN I ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVE NA POZIV

Prijava na ovaj Javni poziv podnosi se na jedan od navedenih načina:

1. u PDF ili JPG obliku na e-mail adresu: opcina-vrsar@vrsar.hr, Predmet (naslov e-pošte): „Prijava za izradu glavnog projekta sunčane elektrane – Općina Vrsar“

Korisnik je obvezan čuvati izvornike dostavljene dokumentacije do isteka svih rokova utvrđenih ugovorom te omogućiti Općini uvid u istu prilikom provođenja kontrole. Korisnik je obvezan zatražiti potvrdu o primitku e-pošte.

2. u pisanom obliku preporučenom poštom sa naznakom dana i vremena predaje pošiljke pošti ili osobnom dostavom u Pisarnicu Općine na uz potvrdu pisarnice o datumu i vremenu primitka prijave, u zatvorenoj omotnici, s imenom, prezimenom i adresom Podnositelja prijave i uz naznaku „Prijava za izradu glavnog projekta sunčane elektrane – Općina Vrsar-Orsera“ na adresu:

Općina Vrsar- Orsera
Trg Degrassi 1
52450 Vrsar

Rok za dostavu prijave je do iskorištenja sredstava.

U trenutku iskorištenja sredstava, preostale zaprimljene prijave se više neće razmatrati.

Prijavitelj u roku za podnošenje prijave može podnijeti jednu prijavu.

Vremenom zaprimanja smatra se:

- za prijave predane putem e-pošte, datum i vrijeme zaprimanja e-pošte
- za prijave poslone poštom, datum i vrijeme na omotnici u kojoj je poslana prijava
- za prijave predane osobno, datum i vrijeme zaprimanja u pisarnici.

Dan i vrijeme zaprimanja potpune obvezne dokumentacije smatra se danom i vremenom zaprimanja Zahtjeva.

Dopunom dokumentacije nije dopušteno mijenjati prijavu na način kojim se povećavaju tražena bespovratna sredstva.

8. OBRADA PRIJAVA

Procedura dodjele

1. Općina će osnovati tročlano povjerenstvo za pregled dokumentacije predanih prijave
2. Općina ima pravo provjeravati dokumentaciju i podatke iz prijave.
3. Neće se razmatrati prijave
 - koje nisu predmet Poziva ili
 - koje su neuredne i li nepotpune ili
 - koje su podnesene: od osoba koje Pozivom nisu određene kao korisnici sredstava Općine ili imaju dospjelo nepodmireno i/ili neregulirano dugovanje prema Općini; prije navedenog službenog roka za podnošenje prijave na ovaj Poziv.
4. Povjerenstvo razmatra prijave, prema datumu i vremenu njihovog zaprimanja.

5. Općinska načelnica donosi Zaključak o odobrenju subvencija odnosno Zaključak o odbacivanju prijave ili neodobravanju subvencija ukoliko prijave nisu zadovoljile uvjete iz Programa, temeljem Poziva i temeljem Prijedloga odluke Povjerenstva.

Zaključak Općinske načelnice je konačan i protiv istoga nije dopušten pravni lijek.

6. Općina dostavlja e- poštom Prijavitelju:

- Dopis/prethodnu suglasnost o odobrenju subvencije, Zaključak i Ugovor na potpis, ukoliko su u cijelosti ispunjeni uvjeti iz ovog Poziva
- Obavijest da prijava ne ispunjava uvjete Poziva, s obrazloženjem

Odabrani Prijavitelji su dužni dva potpisana primjerka Ugovora vratiti Općini:

- 1) poštom na adresu Trg Degrossi 1, Vrsar
- 2) u pisarnicu Općine na istu adresu

7. Nakon što Općinska načelnica potpiše Ugovore, jedan primjerak se preporučenom poštom dostavlja Korisniku, te se vrši isplata prema odredbama u Ugovoru.

8. Općina objavljuje Obavijest o privremenom zatvaranju Poziva na mrežnoj stranici www.vrsar.hr.

Ukupan iznos opravdanih troškova i bespovratnih sredstava, kao i intenzitet subvencije ne mogu biti veći nego što je prijavitelj zatražio prijavom na ovaj Javni poziv.

U slučaju kada je Općina donijela odluku po ovom Pozivu i dostavila Korisniku Ugovor na potpisivanje, a Korisnik nije u za to određenom roku vratio potpisani Ugovor niti obavijestio Općinu o razlozima kašnjenja, Općina će smatrati da je korisnik povukao svoju prijavu i odustao od potpisivanja Ugovora.

9. OSTVARENJE (REALIZACIJA) PRIHVAĆENIH PRIJAVA

Općina će, temeljem Zaključka, s odabranim Prijaviteljem sklopiti Ugovor o subvencioniranju izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima.

Općina ima pravo pratiti namjensko korištenje sredstava.

U slučaju neispunjenja navedenih uvjeta ili nenamjenskog trošenja sredstava:

1. neće se steći uvjeti za isplatu odobrenih sredstava, odnosno,
2. od Korisnika će se zatražiti povrat isplaćenih sredstava sa zakonskom zateznom kamatom za razdoblje od isplate do povrata istih.

10. ISPLATA SREDSTAVA SUBVENCije

Općina će sredstva subvencije isplaćivati jednokratno. Ako je predana sva dokumentacija (uključujući račun, dokaz o uplati i preslika projekta) za izradu glavnog elektrotehničkog

projekta sunčane elektrane u kućanstvima isplata će se izvršiti u roku od 30 dana od potpisivanja Ugovora.

Ako glavni elektrotehnički projekt sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima nije plaćen od strane Korisnika u trenutku prijave na Javni poziv, Općina će Korisniku isplatiti ugovorena sredstva u roku od 30 dana od zaprimanja potpune dokumentacije za isplatu, priznate od strane Općine, koju je Korisnik dužan dostaviti Općini a koja obvezno sadrži:

1. Račun, s PDV-om ukoliko je ispostavitelj obveznik PDV-a, u izvorniku ili preslici;
2. Dokaze o plaćanju Korisnika po računima (opće uplatnice ili izvodi iz transakcijskog računa ili potvrde banke o uplati ili potvrda o plaćanju ili drugi odgovarajući dokaz), u izvorniku ili preslici,
3. Elektronički dokument (pdf) ili sken/preslika elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima.

U slučaju zaprimanja nepotpune dokumentacije za isplatu, Općina će e-poštom zatražiti njenu dopunu.

11. PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13, 85/15 i 69/22), Općina Vrsar-Orsera kao tijelo javne vlasti obvezno je radi upoznavanja javnosti omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na mrežnim stranicama.

Slijedom navedenog, korisnik podnošenjem prijave koja sadrži njegove osobne podatke daje privolu Općini Vrsar-Orsera da prikuplja, obrađuje, pohranjuje i prenosi njegove osobne podatke u svrhu: obrade zahtjeva, objavljivanja na službenim mrežnim i ostalim stranicama i očevidnicima Općine Vrsar-Orsera, sklapanja ugovora u vezi s predmetom zahtjeva, sve uz primjenu obvezujućih odredbi Opće uredbe (EU) 2016/679 o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i slobodnom kretanju takvih podataka (u nastavnom tekstu Opća uredba), Zakona o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka („Narodne novine“ broj 42/18) od 9. svibnja 2018. godine, te ostalih nacionalnih propisima kojima se regulira zaštita osobnih podataka.

12. ZAVRŠNE ODREDBE

Javni poziv objaviti će se na web stranicama Općine Vrsar- Orsera www.vrsar.hr.

KLASA: 402-01/25-01/48

URBROJ: 2163-40-01-01/14-25-2

Vrsar- Orsera, 18.8.2025. godine

**OPĆINSKA NAČELNICA
OPĆINE VRSAR- ORSERA
Tina Slamar v.r.**