



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR - ORSERA

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 320-02/25-01/34

URBROJ: 2163-40-01-01/18-25-7

Vrsar- Orsera, 22.9.2025.

Na temelju članka 31. stavka 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 20/2018, 115/2018, 98/2019, 57/2022) i članka 42. Statuta Općine Vrsar- Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 2/21) Općinsko vijeće Općine Vrsar- Orsera na sjednici održanoj dana 22.9.2025. godine, donosi

ODLUKU

**o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrsar- Orsera**

Članak 1.

Ovom Odlukom imenuje se Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Vrsar- Orsera.

Povjerenstvo čini pet članova: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomске struke, dva predstavnika Općinskog vijeća Općine Vrsar- Orsera te jedan predstavnik upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave u čijem djelokrugu su poslovi poljoprivrede, na čijem se području zemljište nalazi te jedan predstavnik Ministarstva.

Članak 2.

U Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrsar- Orsera (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. Sandi Čuka, dipl. iur. - predsjednik,
2. Martina Kmet, dipl. ing. agr. - članica,
3. Larisa Mišetić, mag. ing. geod. et geoinf. – članica,
4. Oliver Bikić, član Općinskog vijeća - član,
5. Laura Borovac, članica Općinskog vijeća – članica,
6. Željko Lanča, dipl. ing. agr., predstavnik upravnog tijela Istarske županije - član,
7. Marina Kocijančić, dipl. ing. agr., predstavnica Ministarstva poljoprivrede - član.

Članak 3.

Mandat članova Povjerenstva imenovanih iz reda članova Općinskog vijeća, traje do isteka tekućeg mandata Općinskog vijeća Općine Vrsar- Orsera.

Članak 4.

Povjerenstvo predlaže Općinskom vijeću Općine Vrsar- Orsera odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, nakon provedenog javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Obveze i ovlasti povjerenstva iz ove Odluke, na odgovarajući način će se primijeniti na provedene javne natječaje za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Članak 5.

Stručne poslove za potrebe Povjerenstva vezane uz provedbu postupaka javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, kao i sve ostale poslove, obavlja Jedinствени upravni odjel Općine Vrsar- Orsera.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Vrsar- Orsera“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE VRSAR- ORSERA
David Manojlović v.r.**

OBRAZLOŽENJE ODLUKE:

U članku 31. stavak 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („NN“ broj 20/2018, 115/2018, 98/2019, 57/2022) propisano je da povjerenstvo za zakup imenuje općinsko ili gradsko vijeće odnosno Gradska skupština Grada Zagreba, a čini ga sedam članova: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomske struke te dva predstavnika općinskog ili gradskog vijeća odnosno Gradske skupštine Grada Zagreba, jedan predstavnik upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave odnosno Grada Zagreba u čijem djelokrugu su poslovi poljoprivrede, na čijem se području zemljište nalazi te jedan predstavnik Ministarstva.

Stavkom 23. istog članka propisano je da članovi povjerenstva kao i članovi njihovih obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava ili poljoprivrednih obrta, kao i pravne osobe čiji su zaposlenici/osnivači članovi Povjerenstva za zakup ne mogu biti sudionici javnih natječaja za zakup koji su u nadležnosti rada tog Povjerenstva.

Uz prijedlog odluke dostavlja se elektronička pošta Ministarstva poljoprivrede kojom su imenovali Marinu Kocijančić kao predstavnicu u Povjerenstvu za zakup te dopis Istarske županije kojom su imenovali Željka Lanču za predstavnika Istarske županije u Povjerenstvu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH.