



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR - ORSERA

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:320-02/25-01/33

URBROJ: 2163-40-01-01/18-25-2

Vrsar- Orsera, 22.9.2025.

Na temelju članka 39. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 20/2018, 115/2018, 98/2019, 57/2022) i članka 42. Statuta Općine Vrsar- Orsera („Službene novine Općine Vrsar- Orsera“ broj 2/21) Općinsko vijeće Općine Vrsar- Orsera na sjednici održanoj dana 22.9.2025. godine, donosi

ODLUKU

o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrsar-Orsera

Članak 1.

Ovom Odlukom imenuje se Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrsar-Orsera.

Povjerenstvo za uvođenje u posjed čine tri člana i to po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomске struke.

Članak 2.

U Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrsar-Orsera (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. Sandi Čuka, dipl. iur.,
2. Larisa Mišetić, mag. ing. geod. et geoinf.,
3. Martina Kmet, dipl. ing. agr.

Članak 3.

Povjerenstvo na osnovi sklopljenog ugovora o zakupu, zakupnika uvodi u posjed u roku 30 dana od sklapanja ugovora, odnosno po skidanju usjeva.

Povjerenstvo o uvođenju u posjed sastavlja zapisnik.

Ako uvođenje u posjed nije moguće jer dosadašnji posjednik odbija izaći iz posjeda ili odbija predati posjed, Povjerenstvo je isto dužno proslijediti, s prijedlogom naplate i predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta, nadležnom državnom odvjetništvu na postupanje.

Povjerenstvo sukladno Zakonu preuzima posjed od zakupnika slijedom proteka roka na koji je ugovor sklopljen, odnosno svih oblika raskida ugovora.

Obveze i ovlasti povjerenstva iz ove Odluke, na odgovarajući način će se primijeniti na provedene javne natječaje za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Članak 4.

Stručne i administrativne poslove za potrebe Povjerenstva obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Vrsar- Orsera.

Članak 5.

Mandat imenovanih članova Povjerenstva iz članka 2. ovog Rješenja traje do kraja mandata Općinskog vijeća Općine Vrsar- Orsera.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Vrsar- Orsera".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE VRSAR- ORSERA
PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE VRSAR-ORSERA
David Manojlović v.r.

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE:

U članku 39. stavak 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu definirano je da na temelju sklopljenog ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, povjerenstvo za uvođenje u posjed uvodi zakupnika u posjed u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

Stavkom 2. istog članka propisano je da povjerenstvo za uvođenje u posjed čine tri člana, i to jedan član pravne, geodetske i agronomske struke, koje imenuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.