

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i članka 42. Statuta Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“, broj 02/21) Općinsko vijeće Općine Vrsar-Orsera, na sjednici održanoj 25.03.2026. godine donosi

**ODLUKU
O PRIHVAĆANJU POLUGODIŠNJEG IZVJEŠĆA O RADU
OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE VRSAR-ORSERA
ZA RAZDOBLJE SRPANJ – PROSINAC 2025. GODINE**

Članak 1.

Prihvaća se Polugodišnje izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera za razdoblje srpanj - prosinac 2025. godine.

Članak 2.

Izvješće iz prethodnog članka sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Vrsar-Orsera“.

KLASA: 024-01/26-01/15
URBROJ: 2163-40-01-01/16-26-
Vrsar-Orsera, 25.03.2026.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VRSAR-ORSERA
PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
v.r. David Manojlović**



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR-ORSERA
OPĆINSKA NAČELNICA**

KLASA: 024-01/26-01/15

URBROJ: 2163-40-01/16-26-2

Vrsar-Orsera, 05. ožujka 2026. godine

Temeljem članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i članka 63. Statuta Općine Vrsar-Orsera („Službene novine Općine Vrsar-Orsera“ broj 02/21 i 20/25) Općinska načelnica Općine Vrsar-Orsera podnosi

POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE VRSAR-ORSERA ZA RAZDOBLJE SRPANJ - PROSINAC 2025. GODINE

Podnošenje izvještaja o radu Općinskog načelnika zakonska je obveza te obveza definirana Statutom Općine Vrsar-Orsera.

NORMATIVNA DJELATNOST

U izvještajnom razdoblju održano je pet sjednica Općinskog vijeća.

Općinskom vijeću predloženo je na razmatranje i donošenje slijedećih akata:

Akti koji su predloženi Općinskom vijeću su sljedeći:

- Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2024. godinu
- Izvješće o ostvarenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2024. godinu
- Izvješće o ostvarenju Programa gradnje komunalne infrastrukture za 2024. godinu
- Polugodišnje izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Vrsar-Orsera za razdoblje srpanj-prosinac 2024. godine
- Izvješće o obavljenoj financijskoj reviziji Općine Vrsar-Orsera za 2023. godinu
- Odluka o uvođenju Riznice Općine Vrsar-Orsera
- Odluka o ustrojstvu Jedinistvenog upravnog odjela
- Odluka o prodaji zemljišta za rješavanje stambenog pitanja
- Odluka o prodaji nekretnina za rješavanje stambenog pitanja
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi
- Odluka o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak Općine Vrsar-Orsera
- Zaključak o suglasnosti na Odluku i Ugovor o pripajanju društva ODOVDNJA POREČ d.o.o. društvu ISTARSKI VODOVOD d.o.o.
- II. Odluka o izmjenama odluke o plaći i dugim pravima općinskog načelnika
- Zaključak o usvajanju Godišnjeg financijskog izvještaja za trgovačko društvo Montraker d.o.o.
- Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračunu Općine Vrsar-Orsera za 2025. godinu

- Odluka o podnošenju zahtjeva za povjeravanje ovlaštenja za davanje koncesija na pomorskom dobru Općini Vrsar-Orsera
- Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Općine Vrsar-Orsera
- Odluka o bratimljenju Općine Vrsar-Orsera s Gradom Jesolo
- Odluka o raspoređivanju sredstava iz proračuna Općine Vrsar-Orsera za financiranje političkih stranaka i vijećnika izabranih s neovisne liste u Općinskom vijeću Općine Vrsar-Orsera
- Odluka o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Vrsar-Orsera
- Odluka o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Vrsar-Orsera
- Odluka o prodaji nekretnina za rješavanje stambenog pitanja
- Odluka o prodaji nekretnine k.č. 425/2 k.o. Vrsar
- Odluka o izboru članova Mandatno-verifikacijske komisije
- Odluka o izboru članova Odbora za Statut, poslovnik i normativnu djelatnost
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi na području Općine Vrsar-Orsera
- Izmjene i dopune Odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak Općine Vrsar-Orsera
- Izmjene i dopune Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Općine Vrsar-Orsera
- Odluka o III. Izmjenama i dopunama Odluke o porezima Općine Vrsar-Orsera
- Odluka o davanju suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Tići Vrsar
- Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za Općinu Vrsar-Orsera u 2026. godini
- Proračun Općine Vrsar-Orsera za 2026. godinu i projekcije za 2027. i 2028. godinu
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2026. godinu
- Program održavanja komunalne infrastrukture
- Program gradnje komunalne infrastrukture
- Program javnih potreba u kulturi
- Program javnih potreba u sportu i rekreaciji
- Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova
- Odluka o dopuni Odluke o izboru članova Mandatno-verifikacijske komisije
- Odluka o podnošenju zahtjeva za povjeravanje ovlaštenja za davanje koncesije na pomorskom dobru Općini Vrsar-Orsera
- Izmjene i dopune Statuta Općine Vrsar-Orsera
- II. izmjene i dopune Proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2025. godinu
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2025. godinu
- II. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Vrsar-Orsera za 2025. godinu
- II. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vrsar-Orsera za 2025. godinu
- Izmjene i dopune Programa korištenja sredstava od zakupa zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i promjene namjene poljoprivrednog zemljišta na području Općine Vrsar-Orsera za 2025. godinu
- Izmjene i dopune Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2025. godinu
- Program utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2026. godinu

- Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2026. godinu
- Program korištenja sredstava od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i promjene namjene poljoprivrednog zemljišta na području Općine Vrsar-Orsera za 2026. godinu.

Doneseni akti iz nadležnosti Općinske načelnice:

- Pravilnik o uvjetima, načinu i kriterijima sufinanciranja obnove pročelja i vanjske stolarije zgrada
- Program za subvencioniranje izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima, za vlastitu potrošnju
- Odluka o imenovanju članova stožera Civilne zaštite Općine Vrsar-Orsera
- Pravilnik o radu
- Pravilnik o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Vrsar-Orsera
- Pravilnik o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Vrsar-Orsera
- Odluka o imenovanju natječajne komisije za promet
- Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za utvrđivanje Liste prvenstva za prodaju nekretnina za prodaju nekretnina za rješavanje stambenog
- Odluka o imenovanju članova Komisije za davanje u zakup poslovnih prostora
- Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za dodjelu potpora za razvoj poduzetništva
- Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za pregled prijava pristiglih na Javni poziv za iskazivanje interesa fizičkih osoba za sufinanciranje obnove pročelja i vanjske stolarije zgrada na području Općine Vrsar- Orsera
- Odluka o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana po Programu POS-a
- Odluka o imenovanju članova Povjerenstva za pregled prijava pristiglih na Javni poziv za podnošenje zahtjeva za ostvarivanje prava sufinanciranja obroka
- Odluka o imenovanju Povjerenstva za pregled predanih prijava na Javni poziv za subvencioniranje izrade glavnog elektrotehničkog projekta sunčane elektrane za proizvodnju električne energije u kućanstvima za v vlastitu potrošnju
- Odluka o izmjeni Odluke o imenovanju članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Tići Vrsar
- Odluka o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2025./2026.
- Odluka o sufinanciranju prijevoza učenika srednjih škola za školsku 2025./2026. godinu
- Odluka o pokretanju postupka izrade Provedbenog programa Općine Vrsar-Orsera za razdoblje od 2025. do 2029. godine
- Odluka o imenovanju lokalnog koordinatora
- Plan klasifikacijskih oznaka i brojevanih znaka ustrojstvenih jedinica i službenih osoba
- V. Izmjene i dopune Plana nabave Općine Vrsar-Orsera za 2025.
- Odluka o sufinanciranju dopunskog zdravstvenog osiguranja umirovljenika
- Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Pravilnika o mjerilima i postupku upisa djece u Dječji vrtić Tići Vrsar
- VI. Izmjene i dopune Plana nabave Općine Vrsar-Orsera za 2025. godinu
- Odluka o dodjeli jednokratne pomoći umirovljenicima
- Odluka o visini osnovice za izračun plaće službenika i namještenika u Općini Vrsar-Orsera
- Odluka o usvajanju Provedbenog programa Općine Vrsar Orsera za razdoblje 2025. do 2029. godine
- VII. Izmjene i dopune Plana nabave Općine Vrsar-Orsera za 2025. godinu
- Odluka o visini osnovice za izračun plaće službenika i namještenika Općine Vrsar-Orsera

- Odluka o usvajanju izmjena i dopuna Provedbenog programa Općine Vrsar-Orsera
- Odluka o načinu raspodjele raspoloživih sredstava iz Proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2026. godinu namijenjenih financiranju programa, projekata i manifestacija od interesa za opće dobro na području Općine Vrsar-Orsera koje provode udruge

Akti su objavljeni u Službenim novinama Općine Vrsar -Orsera, s isti se mogu preuzeti na općinskim web stranicama www.vrsar.hr.

IZVRŠNA DJELATNOST I OSTALE OBAVEZE

Kao i svake godine, jedna od najvažnijih zadaća bila je Izvršavanje Proračuna Općine Vrsar-Orsera za 2025. godinu.

Ukupni prihodi ostvareni u 2025. godini iznose 6.255.227,45 €. Primici od financijske imovine i zaduživanja nisu realizirani. Najznačajniji prihodi su prihodi od poreza koji su realizirani u visini od 3.086.331,31 € što je za 14,4% više u odnosu na prethodnu godinu, te Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknade koji su realizirani u iznosu od 1.355.010,97 € što je za 44,7% više u odnosu na prethodnu godinu.

Ukupni rashodi i izdaci u 2025. godini iznose 5.599.318,54 € što je za 6,1% više u odnosu na prethodnu godinu. Ukupno realizirani rashodi u 2025. godini iznose 5.590.090,94 € što je za 11,8% više u odnosu na prethodnu godinu. Izdaci su realizirani u iznosu od 9.227,60 €.

U 2025. godini ostvaren je višak prihoda i primitaka u iznosu od 655.908,91 €, a s viškom prihoda i primitaka u iznosu od 2.633.774,82 € koji je prenijet iz prethodnih godina, u sljedećem razdoblju na raspolaganju je višak prihoda i primitaka u iznosu od 3.289.683,73 €.

Komunalno uređenje bilo je na uobičajeno visokom nivou. Redovito se (sukladno potrebama) nasipavalo i uređivalo lokalne ceste i putove u naselju Vrsar i selima na području Općine, kosilo se i uređivalo zelene površine te se posebna pažnja, kao i uvijek, pridavala hortikulturnom i uređenju plaža. Pored redovitog komunalnog održavanja provedene su sljedeće komunalne aktivnosti:

Provedene su sljedeće komunalne aktivnosti:

- Nabavljeni su novogodišnji ukrasi manjih vrijednosti u ukupnom iznosu – 10.382,00 EUR
- Nabavljena je i montirana kamera za videonadzor „Betonskog“ igrališta – 840,00 EUR
- Započeli su radovi na uređenju dijela ulice Brostolade“, koji se nastavljaju i u 2026. godini – 173.528,21 EUR
- Izrada i montaža novih inox stepenica, rukohvata i sl. na javnoj plaži u Vrsaru – 2.233,75 EUR
- Ugradile su se protuklizne ploče na više lokacija na javnim plažama (rampa za invalide, plaža za pse, odnosno na više lokacija na kamenim stepenicama za ulaz u more) – 4.816,34 EUR
- Izrada glavnog projekta za izgradnju prometnice na potezu O.M. Tita – zona Montraker, zajedno s geodetskim uslugama – 27.500,00 EUR
- Započeli su radovi na izgradnji ceste u Marasima s rokom završetka u 2026. godini – 40.499,97 EUR
- Uređen je dio nogometnih terena (glavni i pomoćni), odnosno izvršila se priprema za ugradnju novih kućica za rezervne igrače i sjedalice. – 12.257,00 EUR
- Nabava i montaža novih kućica sa sjedalicama za rezervne igrače na glavnom terenu NK i sjedalice na pomoćnom terenu NK – 13.770,12 EUR

- Izvršeni su radovi na popravku dijela ravnog krova zgrade vrtića – 12.623,13 EUR.

U oblasti društvenih djelatnosti, zadržali smo ili povećali postignute standarde. Ove godine je postavljeno klizalište kod sportske dvorane Saline što je omogućilo našim malim i velikim sugrađanima i gostima Vrsara-Orsera da uživaju svakim danom od 16 do 22 sata u zimskim radostima. Kraj klizališta organizirana je ugostiteljska ponuda i zabavni program sa kojima se na osnovu posjećenosti može zaključiti da su posjetitelji bili zadovoljni.

Kao i svake godine raspisan je Oglas za dodjelu stipendija što je rezultiralo dodjelom novih 14 učeničkih i 12 studenskih stipendija, tako da u školskoj 2025./2026. godini Općina Vrsar-Orsera stipendira ukupno 87 učenika i studenata, od čega 47 učenika i 40 studenta. Za potrebe stipendija u 2025. godini isplaćeno je ukupno 136.500,00 eura.

Općina financira nabavku radnih bilježnica, atlasa, likovnih mapa, radnog materijala za tehničku kulturu i fiziku za učenike Osnovne škole Vladimira Nazora Vrsar s prebivalištem na području u 100%-tnom iznosu, budući da je država preuzela financiranje nabave udžbenika, te je u tu svrhu u 2025. godini isplaćeno 13,556,37

Također, u 2025. godini ponovno je donesena i Odluka o sufinanciranju prijevoza učenika srednjih škola kojom se sufinancira iznos mjesečnih odnosno dnevnih troškova prijevoza redovitih učenika srednjih škola koji ispunjavaju uvjete i u iznosima određene Odlukom.

Povodom božićnih i novogodišnjih blagdana osobama u socijalnoj potrebi i osobama s invaliditetom dodijeljeni su poklon bonovi u vrijednosti od 130,00 eura, ukupno 37 osoba.

Isto tako u 2025. godini objavljena je obavijest o sufinanciranju dopunskog zdravstvenog osiguranja umirovljenika, te je time sufinancirano 156 umirovljenika u ukupnom iznosu od 10.759,38 eura.

U 2025. godini donesena je odluka kojom se uređuje pravo na dodjelu jednokratnih pomoći umirovljenicima s niskim prihodima. Općina je dodijelila jednokratne pomoći umirovljenicima, i to: umirovljenicima čiji prosječni mjesečni prihodi iznose do 400,00 eura iznos od 400,00 eura, umirovljenicima čiji prosječni mjesečni prihodi iznose više od 400,01 eura do 500,00 eura iznos od 300,00 eura; umirovljenicima čiji prosječni mjesečni prihodi iznose više od 500,01 eura do 600,00 eura iznos od 200,00 eura. Sufinancirano je 98 umirovljenika u ukupnom iznosu od 27.700,00 eura.

U djelokrugu prostornog uređenja i gradnje u izvještajnom periodu izvršene su sljedeće aktivnosti:

PROSTORNI PLANOVI:

1. U procesu cjelovite Izmjene i dopune (ID) PPUO Vrsar i paralelne izrade Strateške studije utjecaja na okoliš navedenih ID PPUO Vrsar, temeljen dostavljene strateške studije održana je 1. sjednica Povjerenstva za procjenu utjecaja ID PPUO Vrsar na okoliš. Po razmatranim pojedinim zahtjevima članova Povjerenstva, doneseno je propisano mišljenje o cjelovitosti i stručnoj utemeljenosti studije, te je izrađivač plana dobio dorađenu Stratešku studiju u cilju ugradnje utvrđenih mjera i pripreme prijedloga IDPPUO Vrsar za javnu raspravu.

OSTALE AKTIVNOSTI:

2. Temeljem izrađenih idejnih projekata ishođeni su sljedeći akti:
 - lokacijska dozvola za složenu građevinu Park skulptura Dušana Džamonje, na k.č. 73/1, 73/2 i dr. k.o. Vrsar
 - lokacijska dozvola za rekonstrukciju – dogradnju parkirališta kraj groblja u Vrsaru

na dijelu k.č. 276/1 k.o. Vrsar
- lokacijska dozvola za rekonstrukciju -dogradnju groblja u Vrsaru, na k.č. 276/2 i dio 276/1 k.o. Vrsar

Kao i u prethodnim izvještajnim razdobljima prate se natječaji i prijavljuju se projekti za koje je procijenjeno da su od značaja, odnosno koristi za Općinu Vrsar-Orsera.

Potpuno je proveden projekt **Disconnect - Connect** (Isključi-Uključi) u sklopu programa Interreg Slovenija-Hrvatska, čiji je glavni cilj bio povezati djecu prekograničnih područja Slovenije i Hrvatske, međusobno ih integrirati i socijalizirati kroz interakciju tijekom istraživanja prirode, upoznavanja navika, kulture i jezika.

Podnesena je prijava za projekt **ArchaeoAdria** u okviru programa Interreg Italija-Hrvatska te su odobrene prijave za projekte **IstraECOInclusive** u sklopu programa Interreg Slovenija-Hrvatska koji za cilj ima razvoj nove prekogranične održive i inkluzivne turističke destinacije IstraECOInclusive uz stvaranje prekograničnog konzorcija za upravljanje destinacijom, te projekt **BUILDERS** u okviru programa Horizon Europe - međunarodni istraživačko-inovacijski projekt čiji je cilj unapređenje upravljanja invazivnim stranim vrstama kroz integraciju građanske znanosti, naprednih tehnologija i interdisciplinarnog pristupa.

Projekt izgradnje dječjeg parka između velikog i malog nogometnog igrališta u Vrsaru, prijavljen za sufinanciranje putem natječaja LAGUR-a, prošao je prvu provjeru.

Sudski i ovršni postupci:

U tijeku je 43 parničnih postupaka od čega je 30 protiv Republike Hrvatske radi utvrđenja prava vlasništva za šumsko, poljoprivredno ili turističko zemljište. Također, u tijeku je 13 parničnih sporova s fizičkim i pravnim osobama iz različitih pravnih osnova i to radi utvrđenja prava vlasništva, radi isplate, radi brisanja, radi predaje u posjed nekretnine, radi prestanka uznemiravanja i radi ispravka u zemljišnim knjigama.

U cilju naplate dospjelih, a neplaćenih obveza u navedenom periodu pokrenuta su dva postupka osiguranja tražbine prisilnom uknjižbom založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, zbog neplaćenih potraživanja s osnova naknade za uređenje voda i komunalne naknade.

Svi se projekti i poslovi, kao i mnogi drugi operativno provode u suradnji Općinske načelnice i Jedinstvenog upravnog odjela, čiji se rad usmjerava i nadzire.

Poslovi iz nadležnosti Općinskog načelnika su raznovrsni i širokog spektra, a velikim dijelom odnose se na mnogo „malih, dnevnih“ odluka i poslova koje je nemoguće sve navesti u jednom izvještaju koji se odnosi na šestomjesečno razdoblje.

Isto tako, vrlo važan dio tih poslova obuhvaća i primanje stranaka i direktni kontakti sa našim građanima te posjetiteljima Vrsara-Orsera, naročito onima koji su zainteresirani za suradnju i koji na bilo koji način mogu doprinijeti razvoju i dobrobiti naše Općine.

OPĆINSKA NAČELNICA
v.r. Tina Slamar

Dostaviti:

1. Predsjedniku Općinskog vijeća Općine Vrsar-Orsera Davidu Manojloviću,
2. Pismohrana.