

ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA VR SAR

# II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE NEON U VRSARU

## UVJETI GRADNJE

4.2

1:1000

Naručitelj:  
OPĆINA VR SAR

Plan izradio:  
ARHETIP 21 d.o.o. POREČ

### GRANICE

- OBUHVAT DETALJNOG PLANA UREĐENJA
- GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA MORA (ZOP) - PROSTORA OGRANIČENJA

### RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

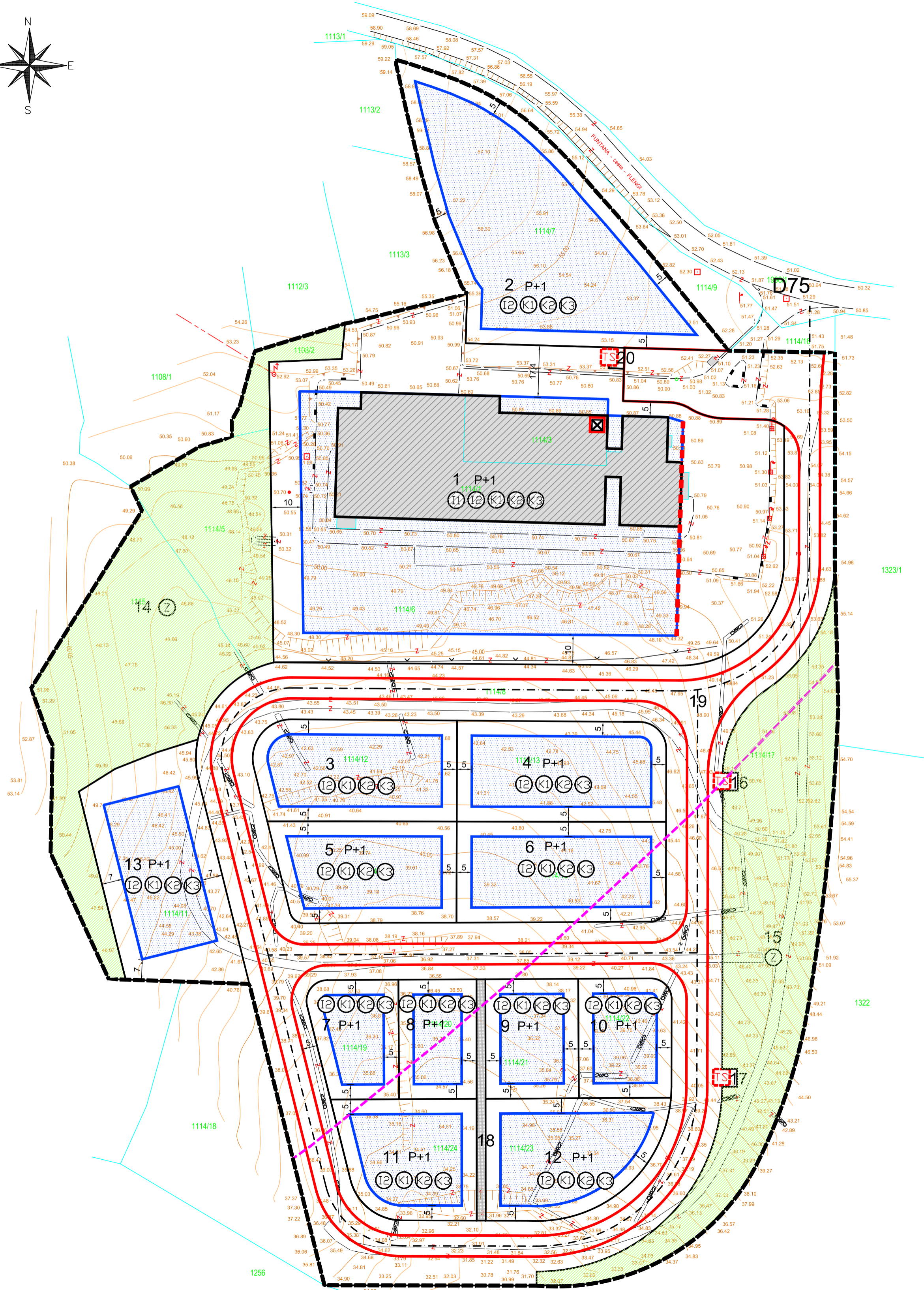
- GOSPODARSKA NAMJENA - poslovna, pretežito uslužna K1, pretežito trgovačka K2, pretežito industrijska I1, pretežito zanatska I2
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

### PROMET

- OS CESTE
- RUBNJAK
- KOLNO PJEŠAČKA POVRŠINA

### UVJETI GRADNJE

- GRANICA GRAĐEVINE ČESTICE
- OZNAKA PARCELE
- NAMJENA GRAĐEVINE
- KATNOST GRAĐEVINE
- UKLANJANJE POSTOJEĆE GRAĐEVINE
- GRANICA GRADIVOJ DIJELA ČESTICE
- OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC
- UDALJENOST GRAĐEVNOG PRAVCA



|  |  |
|--|--|
| Županija/Grad Zagreb   | ISTARSKA ŽUPANIJA  |
| Općina/Grad  | OPĆINA VR SAR  |
| Naziv prostornog plana:  | II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE NEON  |
| Naziv kartografskog prikaza:   | UVJETI GRADNJE   |
| Broj kartografskog prikaza:  | 4.2  |
| Mjerilo kartografskog prikaza:   | 1:1000   |
| Odluka o izradi plana (službeno glasilo):  | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):   |
| Službene novine Općine Vrsar, br. 15/17  | Službene novine Općine Vrsar, br. 8/19   |
| Javna rasprava (datum objave):   | Javni uvid održan:   |
| 16. svibnja 2018.  | od: 25. svibnja 2018. do: 1. lipnja 2018.  |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  |
|  | Slobodan Vugrinec  |
| Suglasnost na plan:<br>Klasa: 350-02/18-14/19<br>Ur. broj: 531-06-1-2-19-4<br>Datum: 10. svibnja 2019.   |  |
| Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:   | <b>arhetip21</b> d.o.o. za arhitektonske djelatnosti, inženjersko i poslovanje nekretninama<br>HR-53440 POREČ, Vukovarska 7, tel: +385 52 429 460, fax: +385 52 429 469<br>e-mail: arhetip21@arhetip21.hr www.arhetip21.hr |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:   | Odgovorna osoba:   |
|  | Robert Rabac, dipl.ing.arh.  |
| Koordinatori plana:  | Vlasta Gortan, dipl.ing.arh. i Robert Rabac, dipl.ing.arh.   |
| Stručni tim u izradi plana:<br>Robert Rabac, dipl.ing.arh.<br>Anamarija Tubaković, dipl.ing.arh.<br>Kristina Velenik, dipl.ing.arh.<br>mr.sc. Edo Kos, dipl.ing.grad.<br>Edi Vladišković, dipl.ing.el. |  |
| Pečat predstavničkog tijela:   | Predsjednik predstavničkog tijela:   |
|  | Franko Matukina  |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  | Pečat nadležnog tijela:  |
|  |  |
| (ime, prezime i potpis)  |  |