REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSAR-ORSERA
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-02/22-01/02
URBROJ: 2163-40-01-04/41-26-37
Vrsar - Orsera, 27. kolovoz 2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23; dalje: Zakon), u vezi članka 236. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 155/25), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar te stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Trsine, Detaljnog plana uređenja Dijela starogradske jezgre I faza i Provedbenog urbanističkog plana Dijela grada Vrsara („Službene novine Općine Vrsar- Orsera“, br. 2/22- dalje: Odluka o izradi), Zaključka Općinske načelnice Općine Vrsar - Orsera KLASA: 350-02/22-01/02, URBROJ: 2163-40-01-04/41-26-36 od 24. kolovoza 2026.god. (dalje: Zaključak) i članka 69. Statuta Općine Vrsar- Orsera („Službene novine Općine Vrsar- Orsera“, br. 2/21, 20/25), Jedinstveni upravni odjel Općine Vrsar - Orsera objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar te stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Trsine, Detaljnog plana uređenja Dijela starogradske jezgre I faza i Provedbenog urbanističkog plana Dijela grada Vrsara

1. Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar te stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Trsine, Detaljnog plana uređenja Dijela starogradske jezgre I faza i Provedbenog urbanističkog plana Dijela grada Vrsara (dalje: Prijedlog), utvrđen za javnu raspravu Zaključkom, stavlja se na javni uvid u trajanju od petnaest (15) dana, od 04. rujna 2026. godine, do 18. rujna 2026. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog, sukladno točki 1. ove objave, u periodu iz točke 1. omogućava se:
   - u ulaznom prostoru Općine Vrsar - Orsera, svakim radnim danom od 08:00 do 15:00 sati;
   - putem mrežne stranice Općine Vrsar - Orsera (www.vrsar.hr), te
   - kroz informacijski sustav prostornog uređenja (https://ispu.mgipu.hr/).
3. Tijekom trajanja javne rasprave, dana 10. rujna 2026. godine u 16:00 sati u maloj sali Sportske dvorane Saline, Petalon 1F, 52450 Vrsar održat će se javno izlaganje o Prijedlogu.
4. Poziva se zainteresirana javnost na sudjelovanje u javnoj raspravi, te dostavu svojih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog, sukladno članku 100. Zakona.
5. Za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno s 18. rujnom 2026. godine, javnost i zainteresirana javnost ima pravo svoja mišljenja, primjedbe i prijedloge upisivati u knjigu primjedbi koja će biti izložena uz predmetnu dokumentaciju ili u istom roku u pisanom obliku dostaviti pozivom na KLASU: 350-02/22-01/02, na adresu e-pošte: opcina-vrsar@vrsar.hr, odnosno e-pošte: vlasta.gortan@vrsar.hr ili u pisanom obliku na adresu:

Općina Vrsar - Orsera, Jedinstveni upravni odjel, Trg Degrassi 1, 52450 Vrsar. Sva mišljenja, prijedlozi i primjedbe dostavljaju se zaključno s danom završetka javne rasprave, te moraju biti napisani čitko i razumljivo, uz ime i prezime, adresu i potpis podnositelja. Mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i čitko napisani s traženim podacima neće se uzeti u razmatranje. Tijekom javnog izlaganja javnost i zainteresirana javnost ima pravo dati mišljenja, prijedloge i primjedbe usmeno u zapisnik.

6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe, koja budu dostavljena odnosno predana nakon isteka roka određenog točkom 5. ove Objave ili ne budu čitljivo napisana, neće se razmatrati i uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.
7. Dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Vrsar - Orsera putem telefona ili e-maila: tel. +385 52441339, e-mail: opcina-vrsar@vrsar.hr.
8. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi bit će dostavljena javnopravnim tijelima određenima posebnim propisima, odnosno Odlukom o izradi, radi davanja mišljenja o prihvaćanju njihovih zahtjeva.
9. Ova Obavijest o javnoj raspravi objavljuje se na mrežnoj stranici Općine Vrsar-Orsera i na oglasnoj ploči Općine Vrsar-Orsera, u Glasu Istre, te na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

PROČELNICA
Silvana Tomac

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA VRSAR-ORSERA 1 VRSAR-ORSERA Jedinstveni upravni odjel ISTARSKA ŽUPANIJA